



# ЗДРАВНИЦА Санкт-Петербурга



Город Сестрорецк  
основан в 1714 году  
Петром I

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Издается с марта 1937 года

№2(335) 31 января 2014 года

## ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ



### Избежать травм во время развлечений

**Санки, лыжи, коньки – самые любимые развлечения детей зимой. К сожалению, именно они становятся причиной многих травм. Здесь важна роль взрослых, которые должны научить ребенка правилам поведения, позволяющим избежать получения травм, и усилить контроль за их соблюдением.**

Уважаемые родители! Проверьте надежность креплений на лыжах и лезвий на коньках, исправность санок. Позаботьтесь о защите: налокотниках, налокотниках, защиты для позвоночника, они помогают в значительной мере уменьшить вероятность получения травм. На коньках следует кататься только в специально оборудованных местах или катках. Следует избегать игр детей на льду замершего водоема.

Даже при установившейся морозной погоде на льду могут быть проруби или промоины, которые крайне опасны. Склон, который выбирается для спуска на санках или лыжах, обязательно должен быть вдалеке от дороги, свободен от палок и корней деревьев. Каждый ребенок должен понимать, что катаясь с закрытыми глазами, можно столкнуться с соседом или деревом, а спуск спиной снижает возможность управлять санками или лыжами, своевременно и адекватно реагировать на опасность. Особенно опасно привязывать санки друг к другу. Перевернувшись, одни санки потянут за собой другие. Категорически запрещается кататься на санках, прикрепленном к транспортным средствам. Игра в снежки, еще одна

зимняя забава, которая может привести к повреждениям глаз, поэтому задача взрослых убедить ребенка беречься от попадания снега в лицо и не бросать снежки с ледяной корочкой и обледенелыми кусочками снега в друзей, особенно в голову.

Гололед, довольно частое атмосферное явление зимой, является причиной множества травм и переломов. Во-первых, правильно подберите ребенку обувь: предпочтение лучше отдать обуви с ребристой подошвой, произведенной из мягкой резины или термоэластопластов, без каблучков. Во-вторых, научите ребенка перемещаться по скользкой улице: нужно не спешить, избегать резких движений, постоянно смотреть себе под ноги. Держать руки в карманах в гололед опасно, при падении у ребенка не будет времени их вынуть и постараться

избежать падения или смягчить его. Еще одну опасность зимой представляют обледеневшие ступеньки. По возможности избегайте передвижения по ним. Если это невозможно, то держитесь за поручни, а ногу при спуске по лестнице необходимо ставить вдоль ступеньки – в случае потери равновесия такая позиция смягчит падение.

Объясните ребенку, что внимание и осторожность – это главные принципы поведения, которых следует неукоснительно придерживаться в гололед. Еще одна распространенная зимняя травма – обморожение. Повреждение тканей под действием холода может наступить не только при низких температурах воздуха, но и при температуре выше нуля, особенно во время обильного снегопада, ветре, а также из-за влажной одежды и тесной обуви. Обморожению подвергаются чаще всего пальцы рук и ног, щеки, нос, уши. Обморожения чаще всего наступают незаметно, без боли, поэтому необходимо обращать внимание на цвет румянца у ребенка. Нормальный румянец – нежно-розового цвета, а если он стал неравномерный, с ярко-красными или белыми пятнами – то возможно обморожение.

В морозную погоду проверяйте чувствительность кожи лица ребенка, просите его постоянно шевелить пальцами рук и ног. Зимой возрастает риск детских травм в результате дорожно-транспортных происшествий. Часто ребенок видит приближающуюся машину, но надеется успеть перебежать дорогу. На скользкой дороге увеличивается тормозной путь автомобиля. Проведите беседу с ребенком о необходимости неукоснительного соблюдения ПДД и сами демонстрируйте это личным примером!



### Прокурор встал на защиту работников

**Прокуратурой Курортного района Санкт-Петербурга проведена проверка соблюдения юридическими лицами требований трудового законодательства в части своевременности и полноты выплаты заработной платы работникам.**

В ходе проверки выявлено 2 организации – должника, которые до настоящего времени не произвели необходимых отчислений своим сотрудникам, а как следствие оставили их без заработанных денежных средств в канун новогодних праздников.

Так, например, проведенной проверкой в ООО «Таммет» по адресу: г.Сестрорецк, ул.Воскова, д.2, лит.В установлено, что фактически заработная плата не выплачена 35 сотрудникам предприятия на сумму свыше 2 млн. рублей. Аналогичное положение дел выявлено в деятельности управляющей компании ООО «Жилком СПб».

По фактам выявленных нарушений прокуратурой района возбуждено 3 дела об административных правонарушениях по ч.1 ст.5.27 КоАП РФ (Нарушение законодательства о труде и об охране труда), внесено представление с требованием незамедлительного принятия мер к выплате задолженности по заработной плате и привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности.

Одновременно, прокуратурой района подготовлены материалы в суд с целью получения соответствующих приказов о принудительном перечислении причитающихся гражданам денежных средств за проделанную работу.



**Также прокуратурой Курортного района по обращению работника ООО «Астрей» проведена проверка, в ходе которой установлены факты неоднократного отказа работнику в выплате заработной платы за отработанный месяц по необоснованным причинам.**

Работник указанной организации в декабре 2013 года несколько раз обращался к работодателю с требованием выплатить заработную плату за ноябрь 2013 года в размере 17 тысяч рублей, но безуспешно. В этой связи, в конце декабря в данную ситуацию вмешалась прокуратура Курортного района.

Благодаря незамедлительным мерам прокурорского реагирования, а именно внесению представления об устранении выявленных нарушений и возбуждения в отношении фирмы-работодателя ООО «Астрей» дела об административном правонарушении по ч.1 ст.5.27 КоАП РФ (Нарушение законодательства о труде и об охране труда), в январе 2014 года гражданином получена положенная заработная плата в полном объеме.

Деятельность ООО «Астрей» в части соблюдения трудового законодательства взята на особый контроль прокуратуры района.

**Уважаемые жители Курортного района! В том случае, если Вы стали заложником безответственного отношения руководства, просим незамедлительно сообщать о таких обстоятельствах в прокуратуру района по адресу: г.Сестрорецк, Приморское шоссе, д.280. Ваши права обязательно будут восстановлены!**

### Проверка деятельности военкоматов

**Прокуратурой Курортного района проведена проверка исполнения требований Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» в деятельности отдела военного комиссариата Санкт-Петербурга по Кронштадтскому и Курортному районам в части, касающейся материальной оснащённости призывного пункта отдела военного**

**комиссариата по Кронштадтскому и Курортному районам Санкт-Петербурга.**

В соответствии с действующим законодательством, к числу обязанностей военного комиссара относится подготовка к проведению призывных кампаний, том числе, касающаяся материальной оснащённости призывного пункта.

Вместе с тем, проверкой установлено, что с 2010 года и до

настоящего времени в медицинских кабинетах призывного пункта отдела военного комиссариата по Кронштадтскому и Курортному районам, расположенного по адресу: г.Сестрорецк, ул.Володарского, д.1, отсутствует горячее водоснабжение.

При этом, руководством отдела военного комиссариата до сентября 2013 года не предпринимались действенные меры для оснащения

медицинских кабинетов, предназначенных для проведения мероприятий по медицинскому освидетельствованию и медицинскому обследованию граждан в период призыва, горячей водой, что, в свою очередь, создавало препятствия для нормальной работы



врачей-специалистов в период призыва граждан.

По фактам выявленных нарушений требований действующего законодательства военному комиссариату по Кронштадтскому и Курортному районам Санкт-Петербурга внесено представление с требованием устранить выявленные нарушения и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных лиц. Устранение нарушений находится на контроле прокуратуры района.

## Проверка муниципальных учреждений

**Прокуратурой района проведена проверка о нарушении муниципальными учреждениями, подведомственными органам местного самоуправления, требований законодательства об обеспечении открытости и доступности документов об их деятельности.**

В ходе проверки установлено, что на территории района осуществляют деятельность два муниципальных учреждения «Муниципальный информационно-рекламный центр «Териоки» в г. Зеленогорске

и «Молодежный центр военно-патриотического воспитания и досуга «Репино» в пос. Репино, соответственно.

При проверке законности создания муниципальных учреждений, нарушений не установлено. Вместе с тем выявлены нарушения ст. 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и приказа Минфина России от 21.07.2011 № 86н «Об утверждении порядка предоставления информации государственным (муниципальным) учреждением,

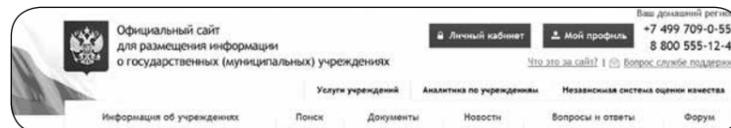
ее размещения на официальном сайте в сети Интернет и ведения указанного сайта» выразившиеся в следующем.

Руководителями вышеуказанных муниципальных учреждений не приняты достаточные меры по обеспечению открытости и доступности документов, определенных действующим законодательством, путем предоставления через сайт электронных копий документов, а именно на сайте www.bus.gov.ru не опубликована информация о муниципальных заданиях на ока-

зание услуг (выполнение работ), планах финансово-хозяйственной деятельности муниципального учреждения, отчетах о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ними имущества и годовой бухгалтерской отчетности учреждения, составленной в по-

рядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

По фактам выявленных нарушений прокуратурой района руководителям муниципальных учреждений внесены представления об устранении нарушений закона и привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности. Устранение нарушений находится на контроле прокуратуры района.



**Права потребителей при неисполнении (ненадлежащем исполнении) управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, ЖК обязанности по содержанию общего имущества многоквартирных домов (своевременное проведение текущего ремонта, уборки лестничных клеток, придомовых территорий, снега и мусора и т.д.), подготовке жилищного фонда к отопительному сезону.**

Общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Рос-



сийской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества, соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц и др.

Содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а

также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя: осмотр общего имущества, осуществляемый ответственными лицами, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан, уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества, сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов, текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества и т.п.

Законом РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» установлено, что потребитель при обнаружении недостатков выполненной работы (оказанной услуги) вправе по своему выбору потребовать помимо безвозмездного устранения недостатков выполненной работы (оказанной услуги), возмещения понесенных расходов по устранению недостатков выполненной работы (оказанной услуги) своими силами или третьими лицами, полного возмещения убытков, причиненных в связи с недостатками выполненной работы (оказанной услуги), а также соответствующего уменьшения цены выполненной работы (оказанной услуги).

В случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества, органы управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющая организация, а при непосредственном управлении многоквартирным до-

мом лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы (далее – ответственные лица), обязаны снизить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения собственникам помещений в порядке, установленном Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность утв. Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491.

В том случае, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, ЖК, привело к нанесению вреда жизни, здоровью или имуществу потребителя, то такой вред подлежит возмещению в полном объеме (ст. 14 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»).

Не допускается изменение размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего

качества, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

### Алгоритм действий.

Собственники помещений вправе обратиться с заявлением об изменении размера платы к ответственному лицу, а наниматели жилых помещений, занимаемых по договору социального найма или договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (далее – наниматель), – к наймодателю.

При управлении многоквартирным домом управляющей организацией наниматели вправе обратиться с заявлением об изменении размера платы к соответствующей управляющей организации.

Заявление об изменении размера платы может быть направлено в письменной форме или сделано устно в течение 6 месяцев после соответствующего нарушения и подлежит обязательной регистрации лицом, которому оно направлено.

Лицо, которому направлено в письменной форме или сделано устно заявление, обязано в течение 3 рабочих дней со дня его получения жалобы (заявления, требования и претензии) направлять потребителю ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа.

При личном обращении на экземпляре заявления собственника помещения или нанимателя жилого помещения делается отметка о дате его приема и регистрационном номере.

Факт выявления ненадлежащего качества услуг и работ отражается в акте нарушения качества. Указанный акт является основанием для уменьшения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Акт нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ составляется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам для составления акта непредоставления или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

В соответствии со статьей 23.55 КоАП РФ рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 7.22 КоАП РФ «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов» и выдачу предписания с требованием об устранении выявленных нарушений осуществляют органы государственного жилищного надзора.

Контроль и надзор в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Санкт-Петербурге осуществляет Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга. Адрес: 195272, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68.

## Содержание общего имущества дома



## КУЛЬТУРА

## Новогодний калейдоскоп



**В преддверии новогодних и рождественских праздников в Детской музыкальной школе №20 города Сестрорецка состоялся целый каскад концертов, мини-мюзиклов, представлений с участием учащихся, преподавателей школы и родителей.**

Учащихся младших классов выступили в двух новогодних представлениях под названием «Новогодние приключения Красной Шапочки». В театрализованное действие были органично вплетены сольные и ансамблевые номера. В исполнении маленьких артистов прозвучали различные произведения на разных музыкальных инструментах, выступил младший хор под руководством преподавателей Юлии Владимировны Осокиной и Оксаны Аркадьевны Кудряшовой.

А на сцене СКК парка «Дубки» состоялось сразу три новогодних хоровых представления: «Белоснежка и Леший» в исполнении среднего хора (постановка Юлии Осокиной, концертмейстер – Елена Репина), «Адам и Ева» в исполнении старшего хора под руководством Юлии Осокиной (концертмейстер – выпускница школы 2012 года Екатерина Павлова), «Старые песни о главном» в исполнении среднего хора школы под руководством Оксаны Кудряшовой (концертмейстер Виктория Гончарова).

Последний из названных концертов был с особой теплотой встречен публикой. Зрительный зал, заполненный в основном родителями, активно подхватывал знакомые каждому с детства мелодии. Высокохудожественный музыкальный репертуар дополнился красивым праздничным оформлением сцены, наряженной елкой, качественно подобранными слайдами.

А какой же Новый год без Деда Мороза и Снегурочки? В музыкальной школе №20 Дед Мороз сыграл на саксофоне и пришел в гости к ребятам с новогодними подарками в сопровождении сразу трех поющих Снегурочек, которые по окончании концерта и раздали подарки юным артистам.

**Мargarита Зайцева,**  
художественный руководитель ДМШ № 20

## ПФР ИНФОРМИРУЕТ

# Что будет с пенсиями?

**Может ли измениться в меньшую сторону размер пенсии с 01.01.2015?**

Граждане, которым трудовая пенсия уже назначена (будет назначена до 01.01.2015), будут пересчитаны по новой формуле. Однако, если при перерасчете размер пенсии не достигнет размера пенсии, получаемой пенсионером на 01.01.2015, то пенсия будет выплачиваться в прежнем (более высоком) размере.

**Будет ли повышен пенсионный возраст?**

Пенсионный возраст повышаться не будет. Общеустановленный возраст останется прежним: 55 лет – для женщин и 60 лет – для мужчин.

**Что будет с накопительной частью пенсии и с имеющимися пенсионными накоплениями?**

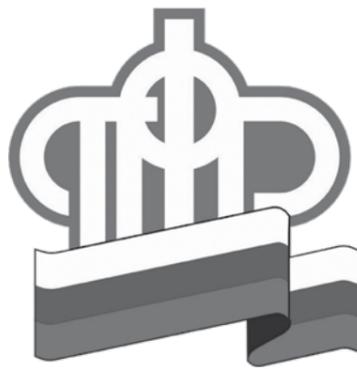
Все уже сформированные пенсионные накопления будут выплачиваться в полном объеме с учетом дохода от их инвестирования, когда у гражданина появится право на страховую пенсию, и он обратится за назначением.

**Будут ли после 01.01.2015 года индексироваться страховые пенсии?**

Как и раньше, страховая пенсия будет гарантированно увеличиваться государством минимум по росту потребительских цен за прошедший год (не ниже уровня инфляции). Также ежегодно будет увеличиваться размер фиксированной выплаты к страховой пенсии.

**Будет ли выплачиваться пенсия работающим пенсионерам?**

Пенсия работающим пенсионерам будет выплачиваться в полном объеме.



**Какие параметры будут использоваться при определении размера страховой пенсии?**

На размер пенсии в первую очередь будут влиять:

- размер заработной платы: чем выше заработная плата, тем выше пенсия. Если работодатель не отчислял взносы за своего работника (то есть выплачивал «серую заработную плату» или так называемую заработную плату «в конверте»), этот заработок в формировании пенсионного капитала участвовать не будет;
- продолжительность страхового стажа;
- возраст обращения за назначением пенсии. Размер пенсии будет существенно увеличен в зависимости от количества лет, последовавших от даты достижения пенсионного возраста до даты обращения за назначением пенсии.

Управление  
Пенсионного фонда РФ  
в Курортном районе



## В ОМВД ПО КУРОРТНОМУ РАЙОНУ

# Праздник в январе

**20 января отмечался профессиональный праздник – 211-я годовщина со дня образования службы депопроизводства и режима МВД России.**

Коллектив ОДПР в ОМВД Курортного района – сугубо женский. Врио начальника ОДПР Е.В. Дроздецкую теплыми словами и букетом цветов поздравил и.о. начальника ОМВД России по Курортному району Ю.В. Смирнов. Он пожелал членам коллектива больших успехов в работе, продвижения по службе, семейного счастья, оставаться такими же красивыми.

Елена Бойцова,

пресс-секретарь ОМВД России по Курортному району г. Санкт-Петербурга

## ОБРАЗОВАНИЕ

**В соответствии со статьей 59 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» государственная итоговая аттестация обучающихся, освоивших основные образовательные программы основного общего образования и среднего общего образования, проводится с использованием контрольных измерительных материалов.**

К государственной итоговой аттестации допускаются обучающиеся, не имеющие академиче-

# Стань общественным наблюдателем!

ской задолженности и в полном объеме выполнившие учебный план или индивидуальный учебный план.

В целях обеспечения соблюдения порядка проведения государственной итоговой аттестации гражданам, аккредитованным в качестве общественных наблюдателей в порядке, утвержденном приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 28.06.2013 № 491, предоставляется право присутствовать при проведении государственной итоговой аттестации.

Зарегистрироваться в качестве общественного наблюдателя можно по четвергам с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Сестрорецк, наб. реки Сестры, д. 13, 4-й этаж, Информационно-методический центр Курортного рай-

она (Зызникова Ирина Анатольевна, тел.: 437-20-26).

В Информационно-методическом центре Курортного района с 1 февраля 2014 года начинается работу пункт регистрации для участия в ЕГЭ выпускников прошлых лет, а также лиц, имеющих среднее общее образование, полученное в иностранных образовательных учреждениях. Часы работы: понедельник 14.00 – 17.00, четверг 10.00 – 13.00. Зарегистрироваться для участия в ЕГЭ можно только до 1 марта 2014 года.

Вся информация о проведении ЕГЭ в Санкт-Петербурге размещена на сайте Комитета по образованию k-obr.spb.ru; портале поддержки ЕГЭ ege.spb.ru и на портале системы образования Курортного района kurobr.spb.ru.

Отдел образования  
и молодежной политики  
администрации  
Курортного района

## ПО ИНФОРМАЦИИ ГИБДД

# Произошли аварии

**13 января около 22 часов в Сестрорецке, у дома №250 по Приморскому шоссе, водитель автомашины «Bentley-Continental» допустил наезд на пешехода. Пешеход получил телесные повреждения и был доставлен в больницу.**

**22 января около 15 часов на перекрестке ул. Мосина и Приморского шоссе, произошло столкновение а/м «Honda CRV» и а/м «Honda Accord». Участники ДТП получили телесные повреждения, были доставлены в больницу.**

**26 января около 18 часов на 17-м км Зеленогорского шоссе произошло столкновение а/м «Фольксваген Туарег» и автомобиля «Форд фокус», водитель и пассажир которого скончались на месте происшествия.**

Просьба очевидцев данных ДТП сообщить в ОГИБДД Курортного района по тел.: 573-18-46, 573-18-45.

Е.С. Виноградов,  
инспектор ГИБДД

## АКТУАЛЬНО

# Прием временно прекращен

**С 29 января 2014 года временно прекращается прием заявлений и документов на государственную регистрацию прав в Курортном отделе Управления Росреестра.**

Прием заявлений и документов по объектам недвижимости, расположенным в Курортном районе Санкт-Петербурга, временно переводится в Центральный офис Управления, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 10-12.

В Курортном отделе Управления будет осуществляться только прием документов от заявителей, предварительно записавшихся на прием через портал Росреестра, а также представителей госорганов и подведомственных им организаций.

Подать документы на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также запросы на получение информации из ЕГРП можно в районные офисы Санкт-Петербургского ГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных услуг» (МФЦ).

МФЦ Курортного района: г. Сестрорецк, ул. Токарева, д. 7, телефон: 573-96-70. Ежедневно – с 9.00 до 21.00, без перерыва на обед.

По межрайонному принципу организован прием документов в Колпинском офисе МФЦ по адресу: пос. Металлострой, ул. Садовая, д. 21, кор. 3.



## АНОНС



# Комфортный сад – 2014

**20 февраля в 14.00 в Культурно-выставочном центре «ЕВРАЗИЯ» (ул. Капитана Воронина, д. 13) состоится открытие 3-й специализированной выставки-ярмарки «Комфортный сад», которая фактически**

**открывает садоводческий сезон в Санкт-Петербурге и призвана обеспечить садоводов средствами и способами обустройства дачного пространства для комфортного проживания.**

«Комфортный сад – 2014» поможет горожанам обустроить свои загородные пенаты в полном соответствии со своими вкусами и потребностями. Выставка будет тем местом, где каждый может найти то, что он ищет: встретиться с ведущими специалистами в области дизайна и оформления участка, получить квалифицированную консультацию, обменяться опытом, приобрести понравившийся товар.

Экспонентами выставки станут фирмы, предлагающие товары и услуги по проектированию, озеленению и обустройству садовых участков, внутреннему интерьеру загородных домов, ландшафтную керамику, дачную мебель, дорожки, качественный посадочный материал и многое другое.

Также на выставке будут представлены комфортная одежда и обувь для садоводов, а также продукция фермерских хозяйств (молочная, мясная, мед и пчелопродукты). Во время выставки будут проходить бесплатные семинары и консультации, в том числе, и специалистов Центра правовой поддержки садоводов (Басков пер., д. 10, тел.: 719-78-44).

Экспозиция выставки будет открыта с 20 по 26 февраля, время работы – с 11 до 19 часов. Вход – свободный.

Общероссийская общественная организация  
«Союз садоводов России»

## ПРАВО ЕСТЬ

# В помощь садоводам

**На вопросы читателей отвечают специалисты Центра правовой поддержки садоводов (Басков пер., д. 10, рядом со ст. м «Чернышевская», тел.: 719-67-47, 719-78-44, 244-63-65. Время работы – с 10 до 18 часов) и его руководитель А.В. Алексеев.**

**– Я решил приватизировать свой садовый участок. Обратился в правление садоводства по вопросу бесплатной приватизации, но мне сказали, что сейчас действует Постановление, по которому бесплатной приватизации уже нет. Правда ли это? Можно ли приватизировать участок бесплатно?**

И. Ф. Бородин, г. Сестрорецк

– Согласно ч. 4. ст. 28 ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» в случае, если земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, предоставлен данному некоммерческому объединению либо иной организации, при которой до вступления в силу настоящего Федерального закона было создано (организовано) данное некоммерческое объединение, гражданин, являющийся членом данного некоммерческого объединения, имеет право бесплатно приобрести в собственность земельный участок.

**– У нас в садоводстве назначаются дополнительные взносы без решения общего собрания СНТ. Имеет ли право правление это делать?**

Мария Светлова, г. Сестрорецк

– Нет, не имеет. Такие решения принимаются только общим собранием или собранием уполномоченных, если это зафиксировано в Уставе Вашего СНТ.

**– Могу ли я оплачивать взносы не бухгалтеру в здании правления, а на расчетный счет садоводства, счет и реквизиты СНТ мне известны?**

Владимир Семенов, пос. Белоостров

– Можете, а бухгалтеру Вашего СНТ надо будет принести соответствующий документ об оплате, выданный банком.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

**31 января с 9.30 до 16.30 прокуратурой Курортного района будет проводиться «горячая линия» по вопросу прохождения отопительного сезона 2013-2014 годов, в том числе по вопросам некачественного отопления. Телефон «горячей линии»: 8-964-398-24-32.**

## Птицу и скот в квартире не держат

В Санкт-Петербурге еще достаточно много территорий, где горожане живут в собственных домах на небольших земельных участках. И, несмотря на то, что целевое использование земли в жилом секторе в нашем городе не подразумевает содержание сельскохозяйственных животных, тем более в производственных масштабах и коммерческих целях, сегодня есть частные подворья, где хозяева содержат коров, мелкий рогатый скот, птицу и свиней. Такая картина характерна для Красносельского, Пушкинского, Колпинского, и других пригородных районов.

Это не являлось бы проблемой, если бы такая деятельность не представляла бы реальной угрозы не только благополучию соседей, но жизни и здоровью граждан, экономике города.

На земле, целевое использование которой не предназначено для животноводства, невозможно соорудить ветеринарно-санитарные объекты, такие как дезинфекционные барьеры и навозохранилища. Также на частных подворьях невозможно соблюдать меры, связанные с карантинированием животных, сложно соблюдать параметры санитарных зон.

Импровизированные навозохранилища,

пренебрежения со стороны владельцев карантинными мерами, мероприятиями по дезинфекции, дезинсекции, дератизации, загрязнение земли фекальными массами и иными продуктами жизнедеятельности – все это не только причиняет беспокойство и нарушает комфортное проживание жителей соседних домов и участков, но и создает угрозу экологической ситуации.

Помимо этого, в России остается напряженной ситуация с африканской чумой свиней (АЧС). Это смертельная заразная болезнь, не опасная для человека, но влекущая ощутимые последствия для экономики. От АЧС не существует лекарств и вакцин, и если на частном подворье произойдет вспышка заболевания, то на огромной терри-

тории до 150 км вокруг очага будут введены ограничительные мероприятия, в ходе которых уничтожаются все восприимчивые животные, запрещается вывоз продукции животного происхождения, понесут убытки торговые сети и транспортные компании, граждане лишатся рабочих мест.

Кроме того, затрудняется перемещение личного автотранспорта, на въезде и выезде в угрожаемых зонах устанавливаются дезинфекционные барьеры, работают ветеринарные посты, полиция.

Так что содержание сельскохозяйственных животных в Санкт-Петербурге при отсутствии необходимых условий – это неоправданный риск для всех. Он влечет за собой серьезные экономические потери, сложные социальные проблемы, которые затрагивают не только интересы коммерсантов, но и жизнь города в целом.

**Для поддержания безопасности проживания обо всех случаях возможного нарушения законодательства, связанного с содержанием животных, необходимо сообщать в полицию или государственную ветеринарную службу города: по телефону 717-52-37 (Управление ветеринарии Санкт-Петербурга), 527-50-45, 527-50-43 (ГБУ «Санкт-Петербургская горветстанция») или по телефонам районных ветеринарных станций, указанных на сайте [www.spbvet.ru](http://www.spbvet.ru).**

Пресс-центр ГБУ «Санкт-Петербургская горветстанция»



## Для граждан льготных категорий

С 1 января 2014 года многофункциональные центры Санкт-Петербурга приступили к предоставлению еще одной государственной услуги Пенсионного фонда России. Жители Петербурга, относящиеся к федеральным льготным категориям, могут подать заявление о предоставлении, об отказе или о возобновлении предоставления набора социальных услуг по принципу «одного окна».

Граждане, оформляющие ежемесячную денежную выплату (ЕДВ) в Пенсионном фонде России, автоматически получают набор социальных услуг. Исключение составляют лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и приравненные к ним категории граждан, – им социальные услуги предоставляются в денежном выражении.

Чтобы оформить набор социальных услуг или отказаться от него, можно подать соответствующее заявление в Пенсионный фонд РФ, но в ряде случаев это намного удобнее сделать в МФЦ по месту регистрации. Чтобы не ходить лишней раз по разным инстанциям, с 1 января 2014 года заявления могут за один раз оформить в МФЦ льготу на оплату жилищно-коммунальных услуг, встать на учет по обеспечению

техническими средствами реабилитации и протезно-ортопедическими изделиями, получить новый образец полиса ОМС, оформить набор социальных услуг или отказаться от него, и многие другие госуслуги. Такая возможность особенно важна для пожилых граждан, которым в силу возраста непросто передвигаться по городу.

**В набор социальных услуг входят:**

1) обеспечение по рецептам врача необходимыми лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения, а также специализированными продуктами лечебного питания для детей-инвалидов;

2) предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний;

3) бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно.

Граждане, по выбору, могут получить полный набор социальных услуг, либо одну (две) из них, или отказаться от получения набора социальных услуг, либо от одной (двух) из них и получать набор социальных услуг в денежном выражении. До 1 апреля 2014 года установлена следующая сумма компенсации: при отказе от всего набора социальных

## АКТУАЛЬНО



услуг льготник получает 839,65 руб., при отказе от лекарств – 646,71 руб., при отказе от путевки – 100,05 руб., при отказе от бесплатного проезда сумма компенсации составляет 92,89 руб.

Если гражданин ранее подавал заявление о предоставлении набора социальных услуг, об отказе от получения набора социальных услуг или о возобновлении предоставления набора социальных услуг, и не изменил своего решения, то заявление автоматически продолжает действовать и в следующем году.

Прием заявлений на оформление или отказ от набора социальных услуг на 2015 год будет продолжаться до 1 октября 2014 года. Новости, адреса центров, полный перечень услуг представлены на Портале государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге <http://gu.spb.ru/mfc>. Консультирование заявителей осуществляет также Центр телефонного обслуживания: 573-90-00 (с 9 до 21, многоканальный).

**МФЦ Курортного района: г. Сестрорецк, ул. Токарева, д. 7, 09.00-21.00, Телефон: 573-96-70 (МФЦ).**

## АКТУАЛЬНО

### Вакцинация животных

Наиболее важным профилактическим мероприятием в ветеринарной медицине является вакцинация. Именно этот профилактический метод позволил существенно понизить процент инфекционных болезней и спасти миллионы жизней наших домашних питомцев. В настоящее время продолжается социальная акция по оказанию Государственной ветеринарной службы Санкт-Петербурга комплексной бесплатной услуги владельцам собак – жителям Санкт-Петербурга.



Акция включает:

- 1) клинический осмотр животного – непосредственно перед проведением вакцинации;
- 2) дегельминтизацию – проводится за 10-14 дней до вакцинации;
- 3) электронное мечение (чипирование) – производится непосредственно перед вакцинацией, если собака ранее не была чипирована;
- 4) вакцинацию комплексными вакцинами (вакцины включают бешенство, вирусные инфекции, лептоспироз);
- 5) регистрацию животного – с выдачей ветеринарного регистрационного удостоверения (паспорта), если собака ранее не была зарегистрирована.

В Курортном районе Санкт-Петербурга для прохождения бесплатной комплексной вакцинации, а также получения других ветеринарных услуг нужно обратиться к специалистам государственных ветеринарных клиник, расположенных по адресам: г. Сестрорецк, Транспортный пер., д. 4 (тел.: 434-67-23) и г. Зеленогорск, пр. Ленина, д. 49б (тел.: 433-39-88).

Кроме этого, данная услуга оказывается на всех государственных ветеринарных станциях Санкт-Петербурга, независимо от места регистрации.

## ПРОФИЛАКТИКА

### Жертвы огненного палача

Уважаемые жители Курортного района! В связи с наступлением холодов увеличивается количество пожаров в быту. Убедительно просим соблюдать правила пожарной безопасности в быту!

Источником подавляющего большинства трагедий служит:

- неосторожное обращение с огнем, в том числе, при курении;
- несоблюдение мер пожарной безопасности при использовании электрических приборами и техническая неисправность электрооборудования;
- неисправность газового оборудования и несоблюдение мер пожарной безопасности при его эксплуатации;
- и, что особенно актуально для Курортного района, нарушение правил эксплуатации печного отопления.

Уходя из дома, не забудьте выключить электроприборы из сети. Помните, что одновременное включение в розетку нескольких электроприборов большой мощности ведет к перегрузке электросети и может стать причиной пожара. А применение самодельных предохранителей («жучков») вместо плавких предохранителей заводского изготовления еще опаснее – пожар при этом неизбежен.

При понижении температуры воздуха интенсивно используется печное отопление. Своевременно, не реже 1 раза в 3 месяца очищайте дымоходы, при топке печей не допускайте их перекаливания.

При пользовании газовыми приборами не оставляйте их включенными без присмотра. Сушить белье над пламенем газовой плиты опасно. Применять открытый огонь для проверки утечки газа недопустимо – это неминуемо вызовет взрыв.

Не курите в постели! Именно по этой причине чаще всего происходят пожары и гибнут люди.

Если у Вас произошел пожар, не теряйтесь. Сразу же вызовите пожарную помощь по телефону 01 или 112 с мобильного телефона, сообщите адрес пожара, что горит, есть ли угроза людям. И только после этого попытайтесь потушить очаг загорания подручными средствами (водой, плотным покрывалом, огнетушителем и т.п.). Примите меры к эвакуации людей и имущества.

Будьте внимательны! Всегда и везде соблюдайте правила пожарной безопасности, обеспечьте себя первичными средствами пожаротушения. Не ставьте под угрозу собственную жизнь и жизнь окружающих людей.

**Отдел надзорной деятельности Курортного района  
Управления надзорной деятельности ГУ МЧС России по СПб**

