**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Борисова, дом 8, корпус 3, литера А | 78:38:0011101:1031 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 2 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 1) | 78:38:0011101:36 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 3 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 19, литера А | 78:38:0011101:12 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 4 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 17, литера Е | 78:38:0011101:28 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 5 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, участок 1, (северо-западнее дома 17, литера Е) | 78:38:0011101:29 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 6 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 2) | 78:38:0011101:37 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 7 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 14, литера А | 78:38:1111101:10 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 8 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, набережная реки Сестры, участок 17 | 78:38:1111101:3092 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 9 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, участок 1, (южнее дома 14, литера А по набережной реки Сестры) | 78:38:1111101:18 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 10 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 15, литера А | 78:38:0011101:34 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 11 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 3) | 78:38:1111101:19 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 12 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 8а, литера А | 78:38:1111101:16 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 13 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 13, литера А | 78:38:0011101:24 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 14 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 4) | 78:38:1111101:20 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 15 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, участок 7, (восточнее дома 2, литера С по улице Воскова) | 78:38:0011111:2265 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 16 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, дом 8, литера А | 78:38:1111101:3 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 17 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера Щ | 78:38:1111101:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 18 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера С | 78:38:0011111:2264 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 19 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 5) | 78:38:0011111:39 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 20 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера А | 78:38:0011111:32 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 21 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера АБ | 78:38:0011111:2255 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 22 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера Ц | 78:38:0011111:2259 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 23 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, участок 2, (северо-западнее дома 2, литера З по улице Воскова) | 78:38:0011111:2258 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 24 | Санкт-Петербург, электросеть 35 кВ Курортного района, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 7) | 78:38:0011111:40 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 25 | Санкт-Петербург, электросеть 35 кВ Курортного района, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 8) | 78:38:0011111:41 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 26 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, участок 22 | 78:38:0011111:2271 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 27 | г.Санкт-Петербург, электросеть 35 кВ Курортного района, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 9) | 78:38:0011111:42 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 28 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, участок 1, (юго-восточнее дома 3а, литера А по улице Первого Мая) | 78:38:0011111:2253 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 29 | Санкт-Петербург, электросеть 35 кВ Курортного района, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 10) | 78:38:0011111:43 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 30 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера Л | 78:38:0011111:2251 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 31 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 2, литера К | 78:38:0011111:2252 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 32 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, электросеть 35 кВ, литера А, (участок ЛЭП "л Сестрорецкая-3 35 кВ", опора 11) | 78:38:0011111:38 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |
| 33 | Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 4, литера А | 78:38:0011111:23 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения  |

\*Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в описании местоположения границ.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Ходатайство подано **Публичным акционерным обществом «Россети Ленэнерго»** (далее – ПАО «Росссети Ленэнерго»)(ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Сестрорецкая-3», с кадастровым номером 78:38:0000000:3903), регионального значения, находящегося в собственности ПАО «Россети Ленэнерго», запись о государственной регистрации права собственности от 25.05.2016 № 78-78/004-78/089/015/2016-70/1.

Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размера охранной зоны, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством
об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Северного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 194044, Санкт-Петербург, Тобольская ул., д. 10, лит. В, приемные часы: вторник и четверг: с 09.30 до 17.30, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета Имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение пятнадцати дней** со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) статьи 39.42 ЗК РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.