

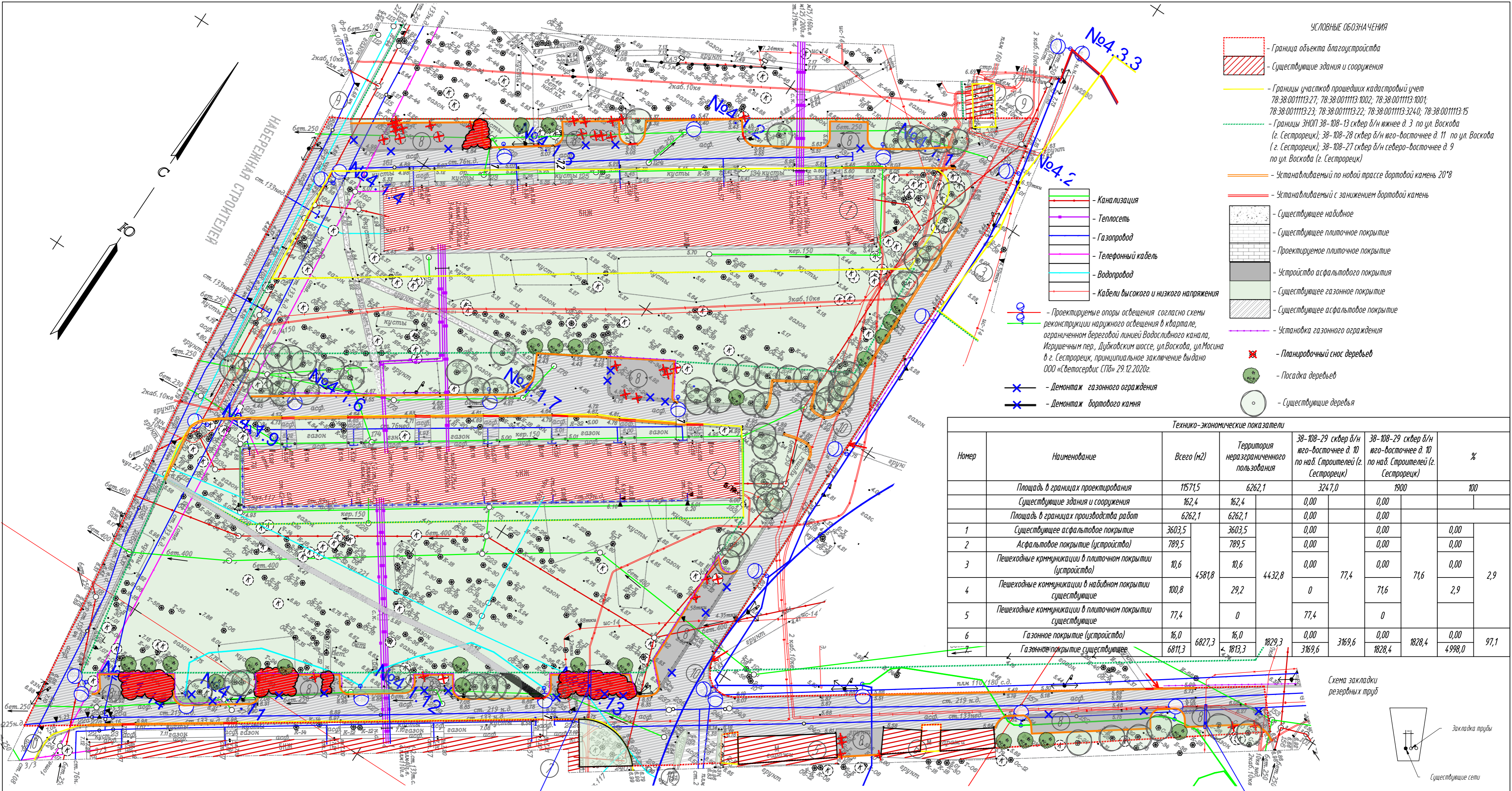
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- Границы объекта благоустройства 11571,5(м²)

						62-ПР/2023-ПЗУ		
						Местная администрация муниципального образования город Сестрорецк		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Исполнил	Трошина М.В.				2023	Ситуационный план М 1:2000		
Проверил	Андреева И.Н.				2023			

Благоустройство территории по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 9 лит. А, д. 11 лит. А, наб. Строителей д.10, лит. А, кад. № 78:38:0011113:3240; 78:38:0011113:26; 78:38:0011113:23 частично



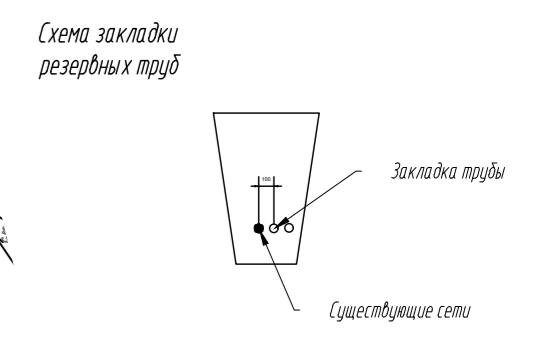
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Существующие здания и сооружения
- Границы участка прошедших кадастровый учет 78-38-0011113-27; 78-38-0011113-1002; 78-38-0011113-1001; 78-38-0011113-23; 78-38-0011113-22; 78-38-0011113-3240; 78-38-0011113-15
- Границы ЗНОП 38-108-13 сквер д/н южнее д. 3 по ул. Воскова (г. Сестрорецк); 38-108-28 сквер д/н восточнее д. 11 по ул. Воскова (г. Сестрорецк); 38-108-27 сквер д/н северо-восточнее д. 9 по ул. Воскова (г. Сестрорецк)
- Устанавливаемый по новой трассе бортовой камень 20*8
- Устанавливаемый с занижением бортовой камень
- Существующее набивное
- Существующее плиточное покрытие
- Проектируемое плиточное покрытие
- Устройство асфальтового покрытия
- Существующее газонное покрытие
- Существующее асфальтовое покрытие
- Установка газонного ограждения
- ✗ - Планировочный снос деревьев
- - Посадка деревьев
- Существующие деревья

- Канализация
- Теплотесь
- Газопровод
- Телефонный кабель
- Водопровод
- Кабели высокого и низкого напряжения

- Проектируемые опоры освещения согласно схемы реконструкции наружного освещения в квартале, ограниченном береговой линией Водосливного канала, Игретичным пер., Дубковским шоссе, ул. Воскова, ул. Мосина в г. Сестрорецк, принципиальное заключение выдано ООО «Светсервис СПб» 29.12.2020г.
- ✗ - Демонтаж газонного ограждения
- ✗ - Демонтаж бортового камня

Технико-экономические показатели						
Номер	Наименование	Всего (м2)	Территория неразграниченного пользования	38-108-29 сквер д/н юго-восточнее д. 10 по наб. Строителей (г. Сестрорецк)	38-108-29 сквер д/н юго-восточнее д. 10 по наб. Строителей (г. Сестрорецк)	%
	Площадь в границах проектирования	11571,5	6262,1	3247,0	1900	100
	Существующие здания и сооружения	162,4	162,4	0,00	0,00	
	Площадь в границах производства работ	6262,1	6262,1	0,00	0,00	
1	Существующее асфальтовое покрытие	3603,5	3603,5	0,00	0,00	0,00
2	Асфальтовое покрытие (устройство)	789,5	789,5	0,00	0,00	0,00
3	Пешеходные коммуникации в плиточном покрытии (устройство)	10,6	10,6	4432,8	0,00	0,00
4	Пешеходные коммуникации в набивном покрытии существующие	100,8	29,2	0	71,6	2,9
5	Пешеходные коммуникации в плиточном покрытии существующие	77,4	0	77,4	0	
6	Газонное покрытие (устройство)	16,0	16,0	0,00	0,00	0,00
	Газонное покрытие существующее	6811,3	6827,3	1829,3	3169,6	97,1
			1813,3	3169,6	1828,4	4998,0



закладка резервных труб
труба пнд diam. 160 l=5,0м 3шт.

закладка резервных труб
труба пнд diam. 160 l=5,0м 2шт.

Санкт-Петербург
Общество с ограниченной ответственностью
"ГеоЛайн"

Заказчик: ООО "Стройтехнадзор"
Адрес: г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 3

Назначение: для проектирования
Площадь участка: 2,2 га.

Составлен по материалам съёмки: Плановой части на март 2023г., Высотной части - 1964 года

Масштаб: 1:500

ген. директор Крылова Е. Г.
гл. инженер Крылов Д. В.
рук. карт. гр. Девятова Е. Е.

корректор Архипова Ю. В.
картограф Филатова Е. Д.
геодезист Гедагаров Д. С.

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 27.02.23 № 0919-23 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга Составленный по этим материалам план М. 1: 500 пригоден для проектирования

Начальник Геолого-геодезического отдела Работу принял " " 2023г. Рег. № 0919-23/1

/Ершов А.С./
/Денисов Ф.Ф./
/Худнев А.Н./
/Парфенова В.В./

Экспликация	
Номер	Наименование
Существующие архитектурные объекты	
1	Жилое здание: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 11, литера А
2	Трансформаторная подстанция по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, дом 9а, литера А
3	Участок для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Воскова, участок 15
4	Жилое здание: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная Строителей, дом 10, литера А
5	Гаражи (участок для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная Строителей, дом 8
6	Гаражи (участок для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная Строителей, участок 1
7	Жилой дом по адресу Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная Строителей, дом 8, литера А
Проектируемые элементы благоустройства и функциональные зоны	
8	Асфальтовое покрытие для разезда машин (устройство)
Проектируемые подъезды и подходы к объекту проектирования	
9	Существующий сохраняемый подход со стороны улицы Воскова
10	Существующий сохраняемый подход со стороны наб. Строителей

Ведомость резервных труб				
№	Наименование	Кол-во	Дл. труб	Ед. изм.
1	Укладка резервных труб	5	3	м

Закладка трубы производится согласно схемы на глубину существующей сети

62-ПР/2023-ПЗУ

Местная администрация муниципального образования город Сестрорецк

Изм.	Кол.уч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата

Исполнил: Трошина М.В. 2023
Проверил: Андреева И.Н. 2023

Благоустройство территории по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 9 лит. А, д. 11 лит. А, наб. Строителей д. 10, лит. А, кад. № 78-38-0011113-3240; 78-38-0011113-23 частично

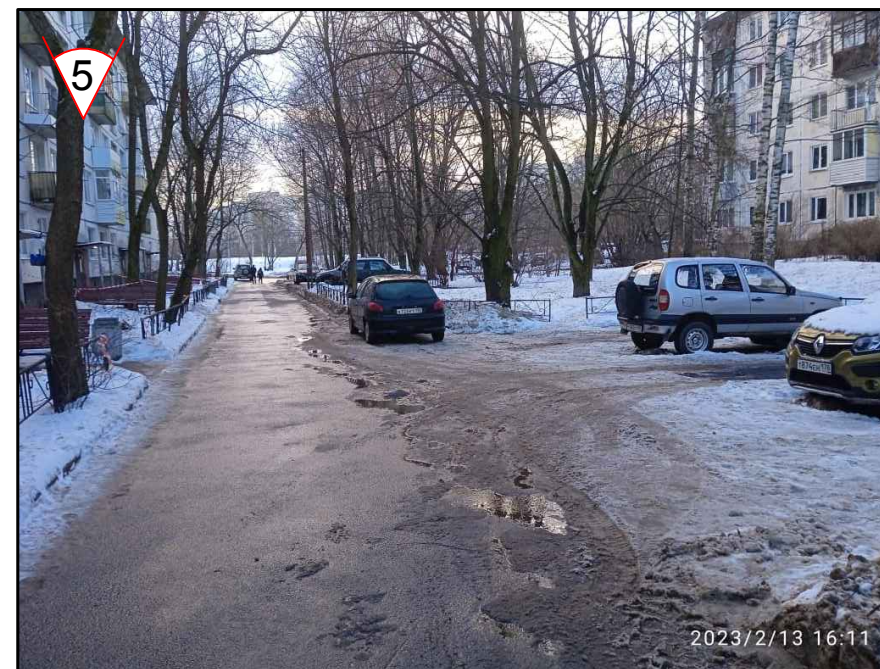
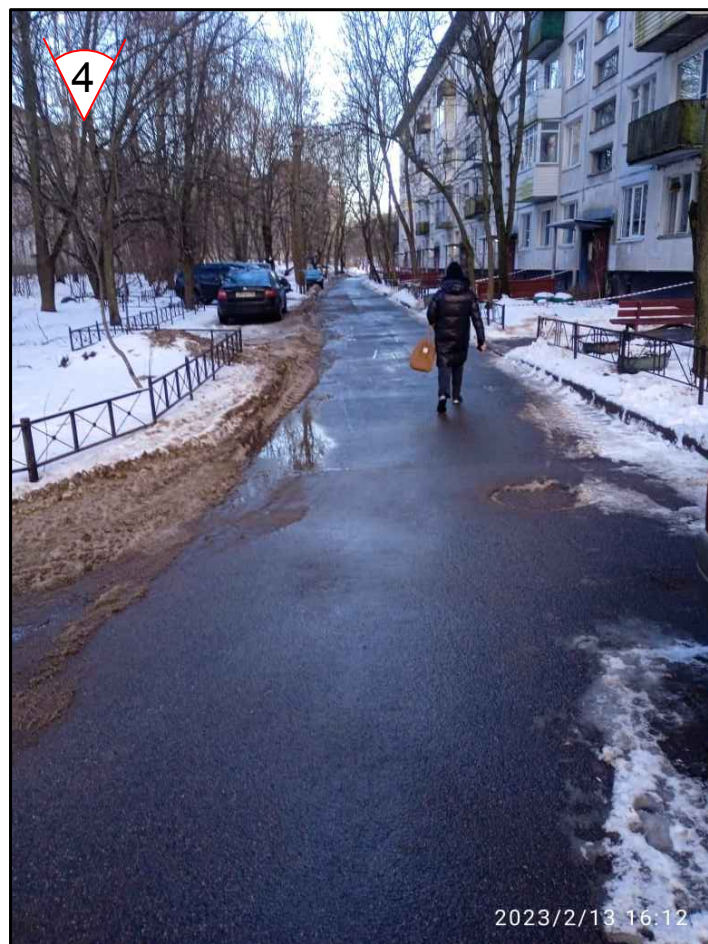
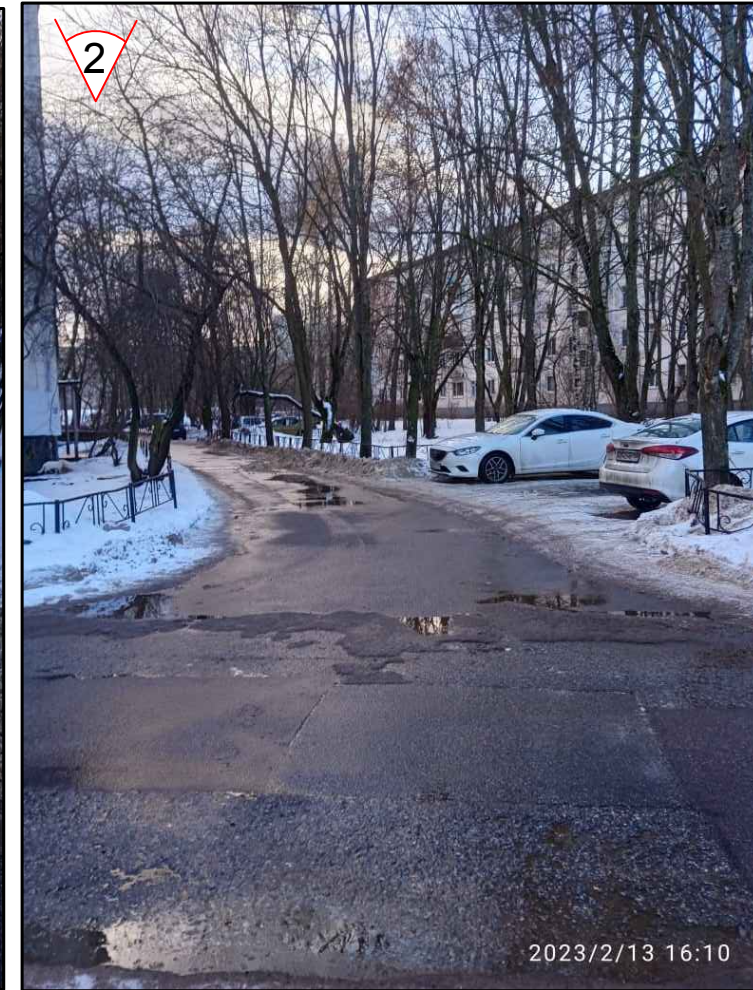
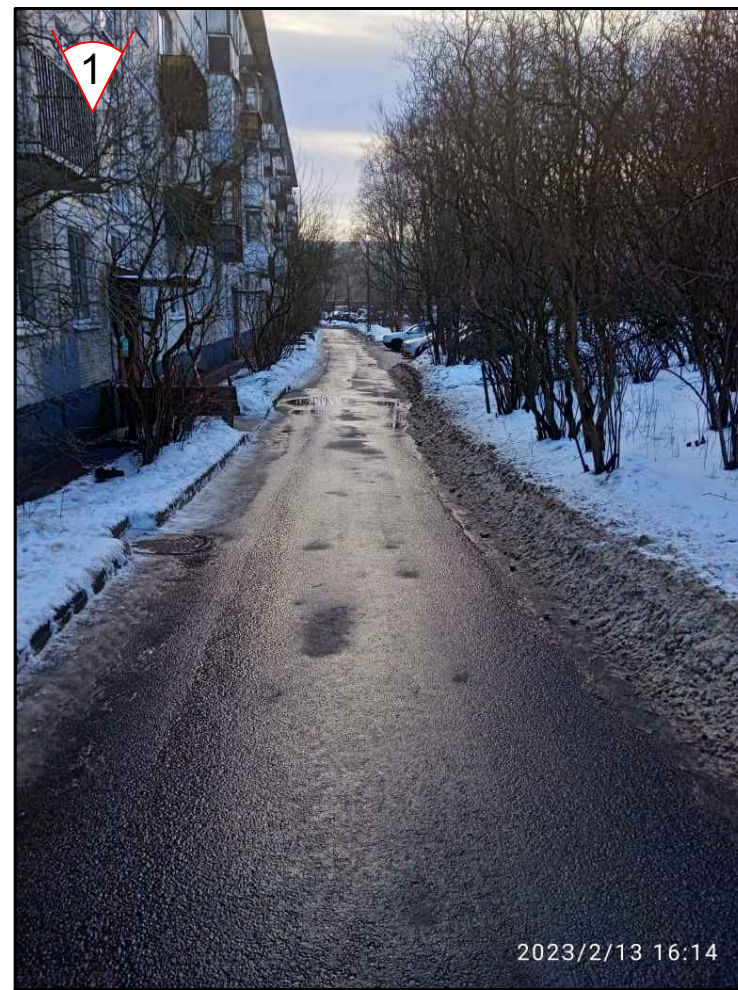
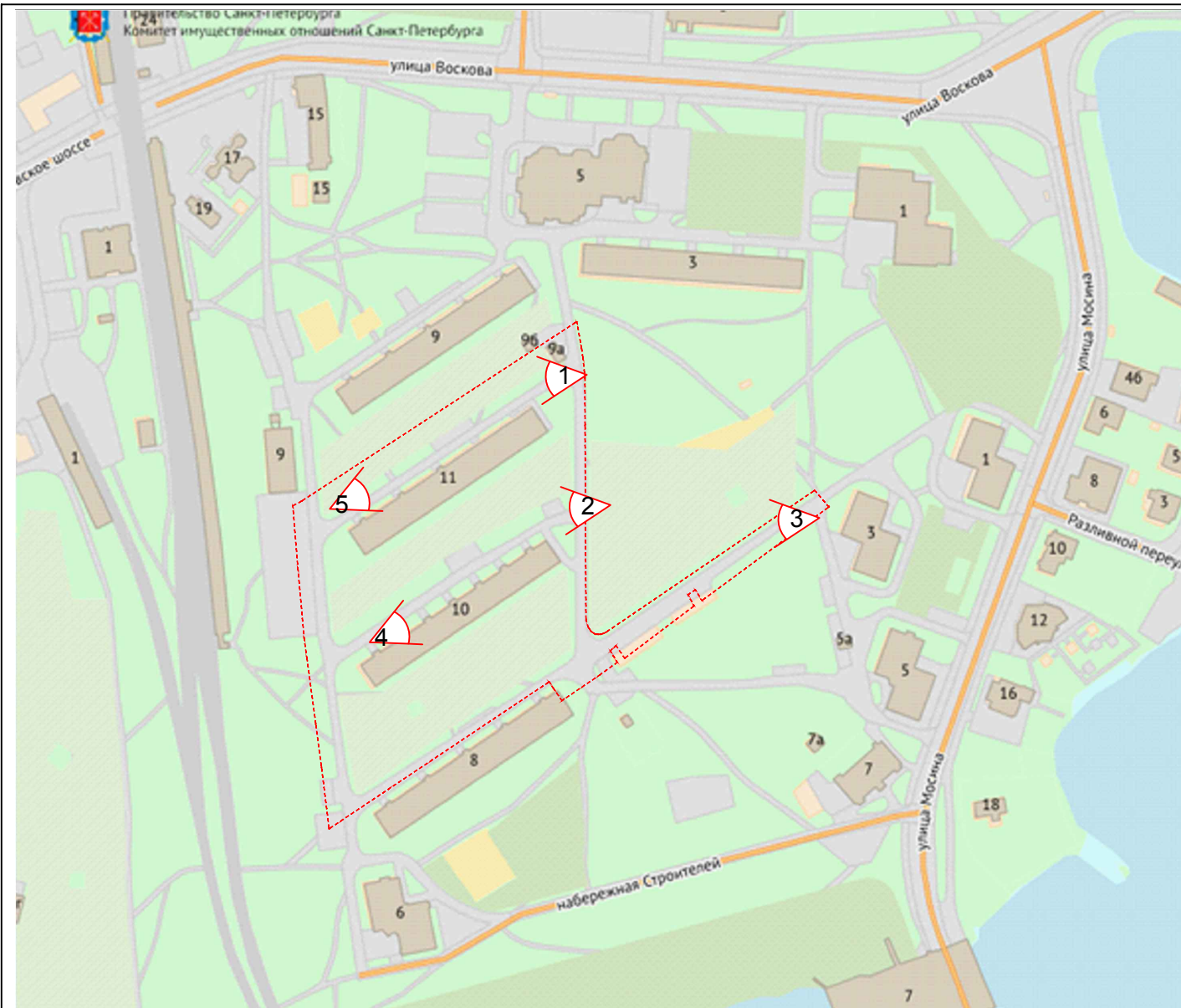
Схема благоустройства элементов благоустройства М 1:500

Страницы: 1, 2

Лист: 2

Листов: 2

ООО "Стройтехнадзор" 2023



						62-ПР/2023-ПЗУ		
						Местная администрация муниципального образования город Сестрорецк		
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата			
						Благоустройство территории по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 9 лит. А, д. 11 лит. А, наб. Строителей д.10, лит. А, кад. № 78-38-001113-3240; 78-38-001113-26; 78-38-001113-23 частично		
Исполнил	Трошина М.В.				2023	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Андреева И.Н.				2023	П	14	
						Фотофиксация		
						ООО "Стройтехнадзор" 2023		