

ООО "СТРОЙТЕХНАДЗОР"

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации
которая оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства N 1099*

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Проектирование осуществляется в целях создания планировки объекта благоустройства (детская площадка, пешеходные коммуникации, озеленение) в отношении элементов благоустройства: покрытия, сопряжения поверхностей, пешеходные коммуникации, уличная мебель, урны, элементы озеленения, детское игровое оборудование, некапитальные нестационарные строения (навесы)

Объект благоустройства – территория

По адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Жукова, д. 21

42-ПР/2023-ПЗУ

*Проектировщик:
Генеральный директор
ООО "Стройтехнадзор"*

_____ И.Н. Андреева

*Санкт-Петербург
2023*

Содержание			
№ Листа	Обозначение	Наименование работ	Количество листов
		Титульный лист	1
1	42-ПР/2023-С	Содержание	1
1	42-ПР/2023-СП	Состав проектной документации	1
1-7	42-ПР/2023-ПЗ	Пояснительная записка	7
1	42-ПР/2023-ПЗУ	Общие данные	1
2		Ситуационный план. М 1:2000	1
3		Схема планировки объекта благоустройства М 1:500	1
4		Разбивочный чертеж М 1:250	1
5		Разбивка полимерного покрытия М 1:250	1
6.1		Чертеж вертикальной планировки М 1:250	1
6.2		План земляных масс М1:500	
7		План покрытий М1:500. Фрагмент раскладки плитки М1:100	1
8		Конструктивные разрезы покрытий	2
9		Дендроплан М 1:500. Перечетная ведомость зеленых насаждений. Ведомость посадочного материала	1
10		Посадочный чертеж М 1:500	1
11		План расстановки оборудования М 1:500	1
12		Экспликация элементов благоустройства	5
13		План навеса	1
14		Фотофиксация	1
15	Приложение	2	

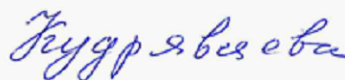
Проектная организация гарантирует, что проект благоустройства элементов благоустройства разработан в соответствии с санитарными правилами и нормативами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации здания, строения, сооружения и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Генеральный директор






И.Н. Андреева

Главный инженер проекта



А.И. Кудрявцева

						42-ПР/2023-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	1
Исполнил	Нефедова С.А.				2023	Содержание		
Проверил	Андреева И.Н.				2023			
						 ООО "Стройтехнадзор" 2023		

1. Основание для разработки проекта




Проект благоустройства территории по адресу: Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21 разработан с учетом пожеланий жителей окружающих домов, по заказу Местной Администрации Муниципального образования Сестрорецк в соответствии с требованиями технического задания, на основании:

- Задания на разработку рабочей документации по благоустройству территории;
- Задания КГА № 01-4-7-18-30722/23 от 25.08.2023;
- Инженерно-геодезических изысканий;
- Натурных обследований и обмеров территорий с учетом существующих зеленых насаждений и малых архитектурных форм;
- Существующих нормативных документов, регламентирующих работы по благоустройству и конструкции дорожных одежд (СП 42.13330.2016, СП 82.13330.2016, СП 78.13330.2012, СП 59.13330.2020);
- Архитектурно - планировочных решений, принятых с учетом существующей дворовой территории, выполненных в М 1:500 на основании архивных данных треста ГРИИ.

2. Нормативные требования

Проект планировочной организации земельного участка выполнен в соответствии с нормами и стандартами, действующими на территории Российской Федерации:

- 1) СП.42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- 2) СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий"
- 3) СП 78.13330.2012 "автомобильные дороги"
- 4) СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильной групп населения";
- 5) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к ее содержанию";
- 6) Постановление Правительства Российской Федерации № 961 "О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга";
- 7) № 40 "Об утверждении Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся эстетических регламентов объектов благоустройства и элементов благоустройства;
- 8) Приказ Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2004 № 88 "Об утверждении правил комплексного благоустройства внутриквартальных территорий"

						42-ПР/2023-ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	1	7
Исполнил		Нефедова С.А.			2023	Пояснительная записка		ООО "Стройтехнадзор" 2023	
Проверил		Андреева И.Н.			2023				

зеленые насаждения и описаны в перечетной ведомости. Пересадка зеленых насаждений отсутствует. Снос древесно-кустарниковой растительности отсутствует.

5. Организация рельефа.

Рельеф участка простой, значительных перепадов нет. Преимущественное понижение рельефа наблюдается в сторону Сестрорецкого разлива. Поверхностный водоотвод с территории решен за счет уклонов с отводом дождевых стоков на прилегающую территорию. Продольные уклоны соответствуют преимущественным изменениям рельефа СП 42.13330.2016, поперечные уклоны составляют не более 2%.

Принцип отвода поверхностных вод решен с учетом приоритетного понижения рельефа, с сохранением отметок примыкающих к границам участка проектирования

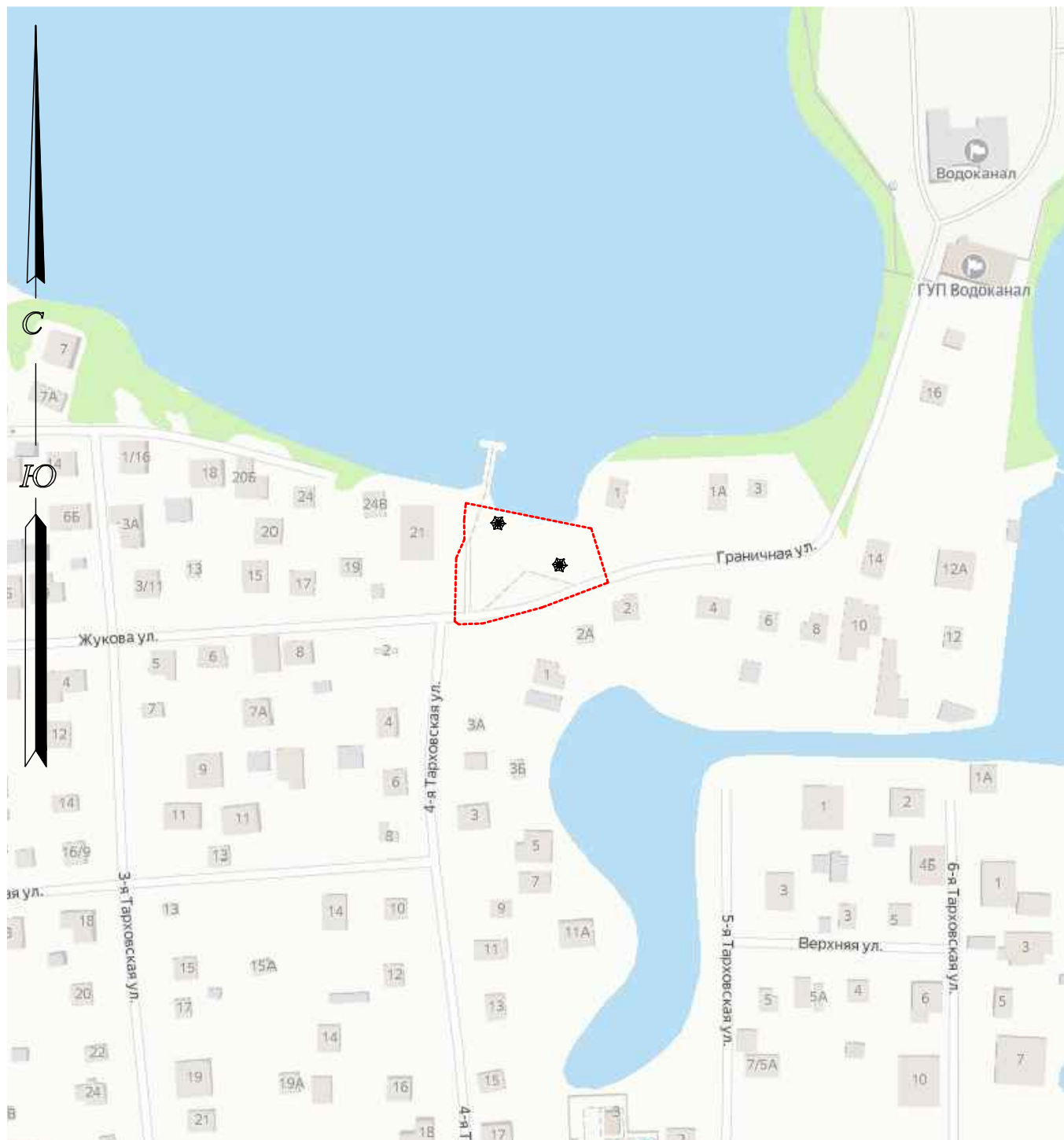
6. Технико-экономические показатели.

Технико-экономические показатели			
Номер	Наименование	Общая площадь	%
	Площадь в границах проектирования	1486,0	100
1	Полимерное покрытие (проект.)	334,5	22,5
2	Плиточное покрытие (проект.)	120,0	8,2
3	Искусственный газон (проект.)	55,5	3,7
	Итого покрытий:	510,0	34,4
4	Газон (сущ.)	242,3	16,3
5	Газон ремонт)	648,4	43,6
6	Газон (проект.)	85,3	5,7
	Итого озеленения:	976,0	65,6

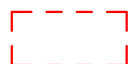
									Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата				

Содержание			
№ Листа	Обозначение	Наименование работ	Количество листов
1	42-ПР/2023-ПЗУ	Общие данные	1
2		Ситуационный план. М 1:2000	1
3		Схема планировки объекта благоустройства М 1:500	1
4		Разбивочный чертеж М 1:250	1
5		Разбивка полимерного покрытия М 1:250	1
6.1		Чертеж вертикальной планировки М 1:250	1
6.2		План земляных масс М 1:500	1
7		План покрытий М 1:500. Фрагмент раскладки плитки М 1:100	1
8		Конструктивные разрезы покрытий	2
9		Дендроплан М 1:500. Перечетная ведомость зеленых насаждений. Ведомость посадочного материала	1
10		Посадочный чертеж М 1:500	1
11		План расстановки оборудования М 1:500	1
12		Экспликация элементов благоустройства	5
13		Схема навеса	1
14		Фотофиксация	1
15	Приложение	2	

						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	15
Исполнил	Нефедова С.А.				2023	Общие данные			
Проверил	Андреева И.Н.				2023				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



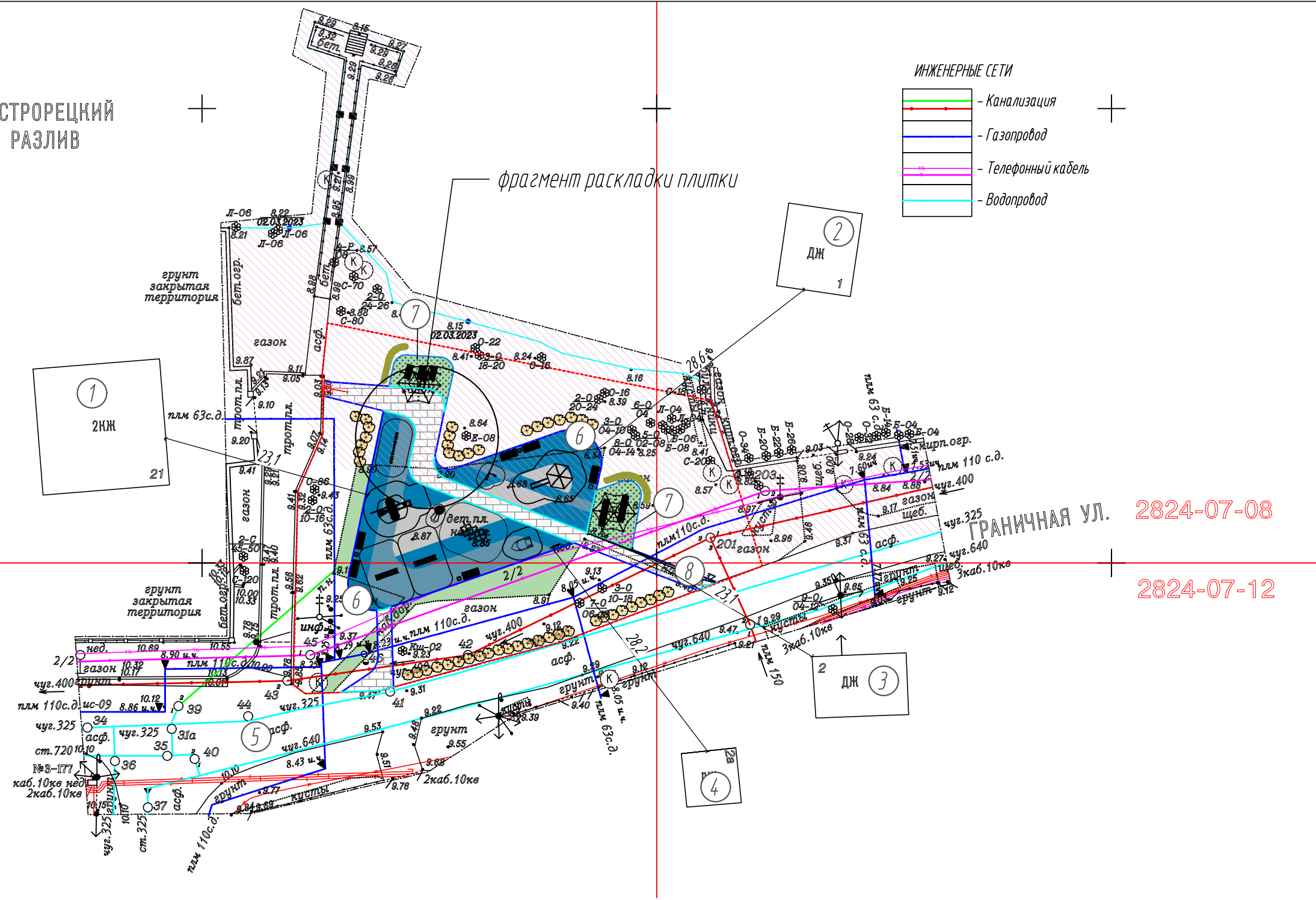
- Границы объекта благоустройства 1486 м²



- Некапитальные нестационарные строения (навесы)

						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	15
Исполнил	Нефедова С.А.				2023	Ситуационный план М 1:2000	ООО "Стройтехнадзор" 2023		
Проверил	Андреева И.Н.				2023				

СЕСТРОРЕЦКИЙ РАЗЛИВ



- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ
- Канализация
 - Газопровод
 - Телефонный кабель
 - Водопровод

2824-07-07

2824-07-11

2824-07-08

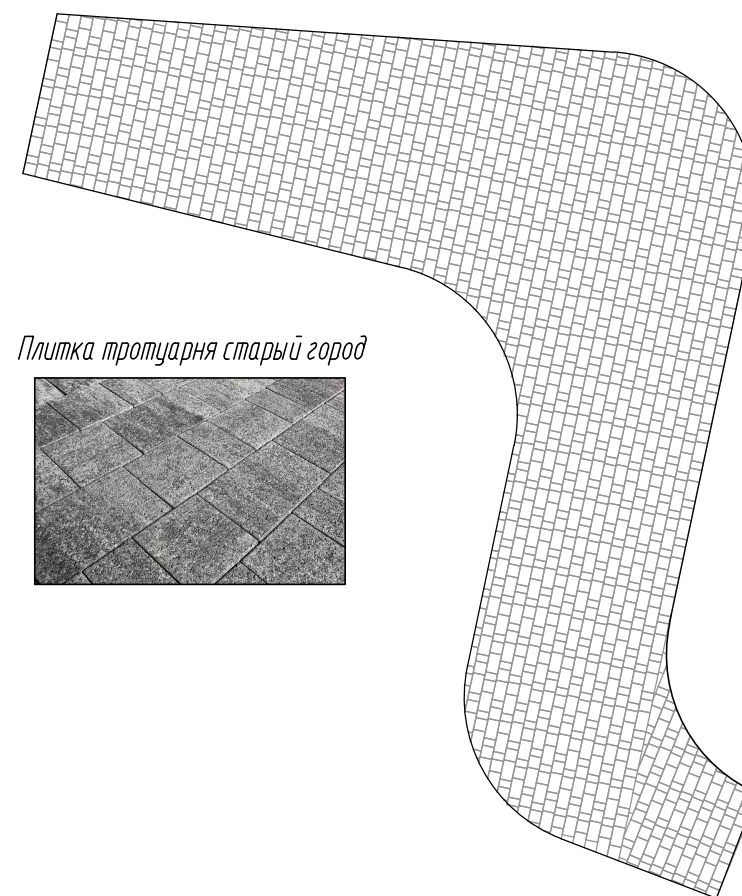
2824-07-12

УЛ. ЖУКОВА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Береговая полоса водного объекта
- Полимерное покрытие RAL 5015, 5024, 7035 (проект)
- Плиточное покрытие, плитка бетонная цвет антрацит, 260x160, 160x160, 160x100мм (проект)
- Газон (проект)
- Искусственный газон (проект)
- Бортовой камень 100.20.08 (проект пониж замена.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект. пониж.)
- Бордюрная лента стальная (проект.)
- Существующие деревья и кустарники
- Кустарники (проект.)
- Травянистые растения (проект.)
- Уличная мебель, урны (устр.)
- Игровое оборудование (устр.)
- Навес (устр.)
- Объекты электропередачи (устр.)
- Понижение б/к для маломобильных групп

Фрагмент раскладки плитки М 1:100



Плитка тротуарная старый город

Экспликация элементов благоустройства			
Проектируемые элементы благоустройства			
Тип элемента благоустройства	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Покрытие	Полимерное покрытие	м2	334,5
Покрытие, пешеходные коммуникации	Плиточное покрытие	м2	120,0
Покрытие	Искусственный газон	м2	55,5
Покрытие, озеленение	Газон	м2	85,3
Сопряжение поверхностей	Бортовой камень бетонный 20*8 оголенный	м.п.	134,0
Сопряжение поверхностей	Бортовой камень бетонный 20*8 заниж. замена	м.п.	2,0
Сопряжение поверхностей	Бортовой камень бетонный 20*8 заниженный	м.п.	76,3
Сопряжение поверхностей	Бордюрная лента стальная	м.п.	27,0
Элементы озеленения	Травянистые растения, цветы	шт.	150
Элементы озеленения	Кустарники (однорядная живая изгородь)	шт./м.п.	154/51,3
Детское игровое оборудование	Игровой комплекс Маяк	шт.	1
Детское игровое оборудование	Качели "Арка с подвесом маугли"	шт.	1
Детское игровое оборудование	Качели "Арка с подвесом лялька"	шт.	1
Детское игровое оборудование	Качалка-балансир	шт.	1
Детское игровое оборудование	Игровой элемент "Тирольский мост"	шт.	1
Детское игровое оборудование	Домик «Яхта»	шт.	1
Детское игровое оборудование	Элемент оборудования детской площадки	шт.	1
Детское игровое оборудование	Игровая панель	шт.	1
Детское игровое оборудование	Геохолм с горкой	шт.	1
Детское игровое оборудование	Мини-беседка «Парусник»	шт.	1
Детское игровое оборудование	Элемент игровой площадки (информационная доска), содержащая правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонной службы спасения, пожарной полиции, телефонный для сообщения службы экстренной помощи при неграмотности и плохом оборудовании	шт.	1
Некапитальные нестационарные строения и сооружения	Навес	шт.	2
Уличная мебель	Диван Тип 1	шт.	6
Уличная мебель	Шезлонг	шт.	3
Уличная мебель	Диван Тип 2	шт.	2
Бытовое оборудование	Урна	шт.	4

Технико-экономические показатели			
Номер	Наименование	Общая площадь	%
Площадь в границах проектирования		1486,0	100
1	Полимерное покрытие (проект)	334,5	22,5
2	Плиточное покрытие (проект)	120,0	8,2
3	Искусственный газон (проект)	55,5	3,7
Итого покрытий:		510,0	34,4
4	Газон (устр.)	242,3	16,3
5	Газон ремонт	648,4	43,6
6	Газон (проект)	85,3	5,7
Итого озеленения:		976,0	65,6

Экспликация зданий, сооружений и функциональных зон	
Номер	Наименование
Существующие архитектурные объекты	
1	г. Сестрорецк, ул. Жукова, д. 21, лит. А
2	г. Сестрорецк, Граничная ул, д. 1, лит. А
3	г. Сестрорецк, Граничная ул, д. 2, лит. А
4	г. Сестрорецк, Граничная ул, д. 2а, лит. А
Существующие подъезды и подходы к объекту проектирования	
5	Подъезд со стороны ул. Жукова и 4-й Тарховской ул.
Элементы благоустройства	
6	Детская площадка в полимерном покрытии
7	Зона отдыха в покрытии из искусственного газона
8	Дорожка в плиточном покрытии

<p>Санкт-Петербург Общество с ограниченной ответственностью "ГеоТайн"</p>	
<p>Заказчик: ООО "Стройтехнадзор" Адрес: г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Жукова, д. 21</p>	<p>Уведомление № 0915-23 от 27.02.2023</p>
<p>Назначение: для проектирования Площадь участка: 0.39 га</p>	<p>Для служебного пользования</p>
<p>Составлен по материалам съемки</p>	<p>Уч. № по книге - № 1</p>
<p>Плановой части } на март 2023г. Высотной части }</p>	<p>Координат - 1964 года Высот - Балтийская</p>
<p>Масштаб: 1:500</p>	<p>Изготовлено экз. 1 Количество листов 1</p>
<p>ген. директор Крылова Е. Г. з.и. инженер Крылов Д. В. рук. карт. гр. Уфимцева Е. В.</p>	<p>корректор Аргилова Ю. В. картограф Фиштова Е. Д. геодезист Геидаров Д. С.</p>

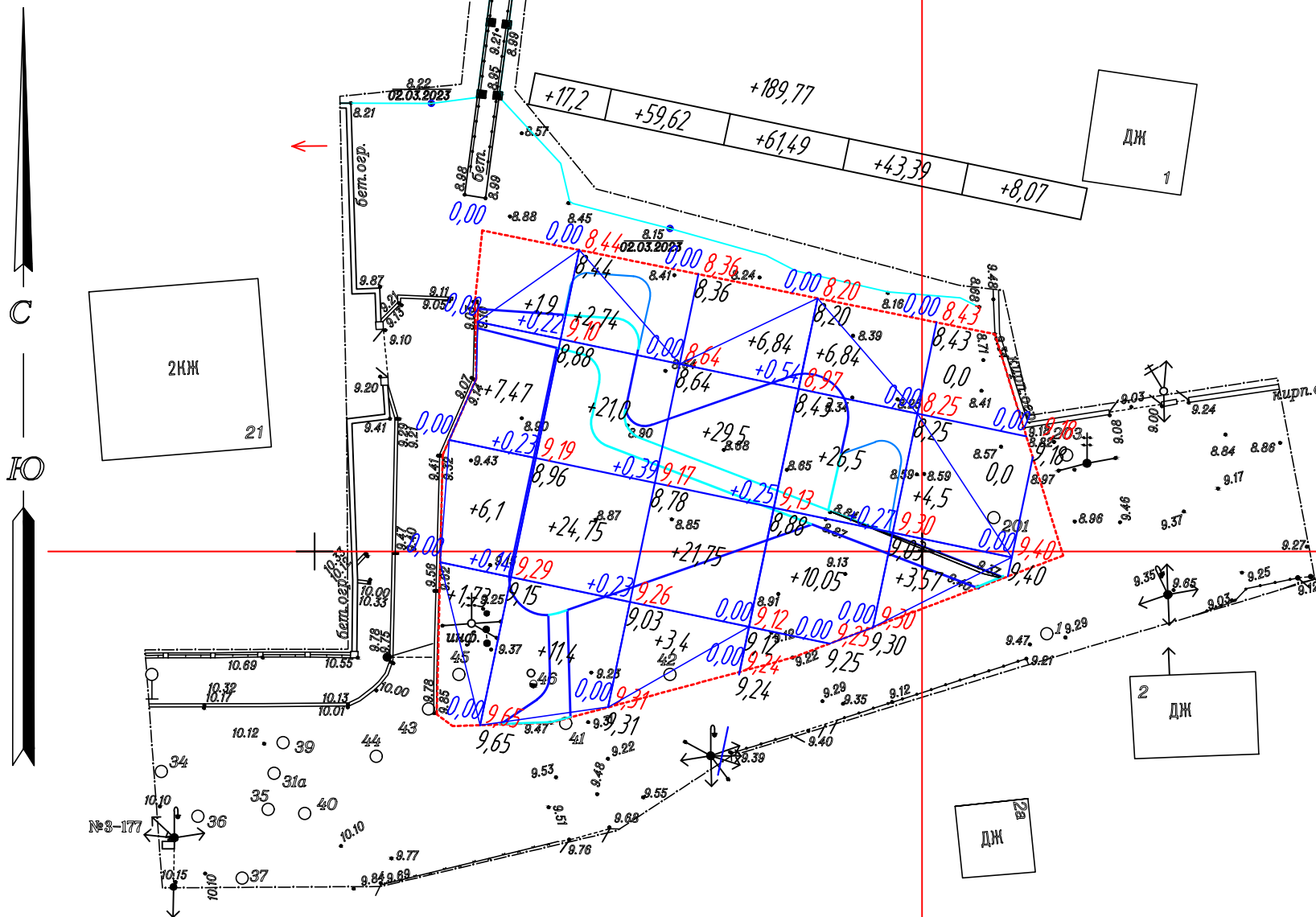
Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 27.02.23 № 0915-23
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1: 500 пригоден для проектирования

Начальник Геолого-геодезического отдела Работу принял /Ершов А.С./ /Денисов Ф.Ф./ /Худнев А.Н./ /Парфенова В.В./

" " 2023г.
Рег. № 0915-23/1

42-ПР/2023-ПЗУ					
Местная Администрация МО МО Сестрорецк					
Изм.	Кол.ч.	Лист	И док.	Подп.	Дата
Исполнил	Нефедова С.А.				2023
Проверил	Андреева И.Н.				2023
<p>Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21</p> <p>Стадия Лист Листов Р 3 15</p> <p>Схема планировки объекта благоустройства М 1500</p> <p>ООО "Стройтехнадзор" 2023</p>					

РАЗЛИВ



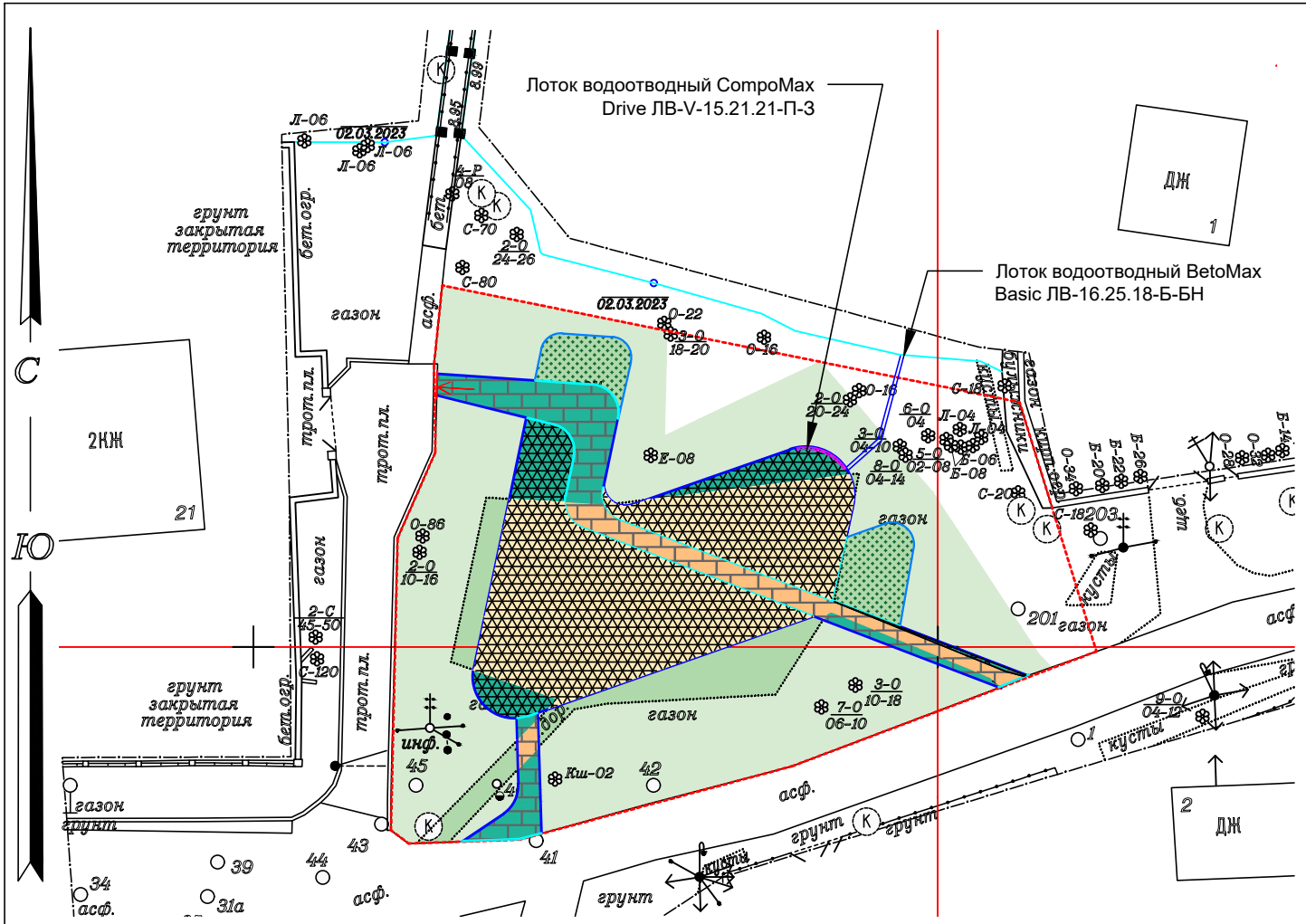
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Бортовой камень 100.20.08 (проект пониж замена.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект. пониж.)
- Бордюрная лента стальная (проект.)

+3,56	3,56	Рабочая отметка	Проектируемая отметка
	3,56		Существующая отметка

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание
	На участке проектирования		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	189,77		
недостаток грунта планировки территории		189,77	
2. Вытесненный грунт в том числе при устройстве:			
2.1) Полимерного покрытия		17,36	
2.2) Плиточного покрытия		26,6	
2.3) Искусственного газона		18,59	
2.4) при посадке кустарников и создании цветников		12,8	
Всего пригодного грунта		75,35	
Избыток пригодного грунта	75,35		
3. Вытесненный материал непригодный для использования:			
3.1) Снятие растительного слоя под покрытия устраиваемые на месте газона толщ. 0,1 м; площадь 53,4+55,5+74=182,9 м ²		18,29*	
3.2) Снятие растительного слоя под озеленение на месте газона толщ. 0,1 м; площадь 8,48+25,65=34,13 м ²		3,41*	
3.3) Разборка набивного покрытия под устройство полимерного покрытия		119,47*	
3.4) Разборка набивного покрытия под устройство плиточного покрытия		21,16*	
3.5) Разборка набивного покрытия под устройство газона		17,06*	
Всего непригодного грунта		179,39*	
Избыток непригодного грунта	179,39*		
4. Плодородный грунт для озеленения территории:			
4.1) При посадке кустарников		12,83	
4.2) При создании цветников		3,39	
4.3) При ремонте газона 648,4 м ²		64,84	64,84*
4.4) При устройстве газона 85,3 м ²		17,1	
Недостаток плодородного грунта		98,16	
Итого перерабатываемого грунта	542,67	542,67	

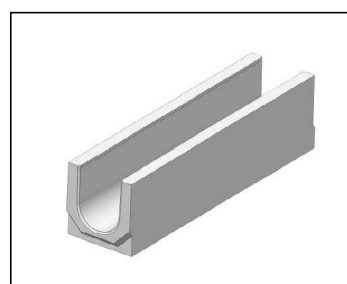
42-ПР/2023-ПЗУ					
Местная Администрация МО МО Сестрорецк					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата
Исполнил	Нефедова С.А.	<i>Нефедова</i>		2023	
Проверил	Андреева И.Н.	<i>Андреева</i>		2023	
План земельных масс М 1:500					
Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21			Стадия	Лист	Листов
			Р	6.2	15
ООО "Стройтехнадзор" 2023					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Я-44 * - Существующие деревья
- К - Существующие кустарники
- ↑ - Понижение б/к для маломодельных групп

Лоток водоотводный BetoMax Basic ЛВ-16.25.18-Б-БН



Лоток водоотводный ComproMax Drive ЛВ-V-15.21.21-П-3



Искусственный газон



Площадь искусственного покрытия

Условн. обозн	Кол-во	RAL	Примечание
	66.6	7035	
	100.2	5024	
	168.8	5015	

Ведомость покрытий

Условн. обозн	Наименование	Площадь, м2	Покрытие	Основание
Плиточное покрытие - 120 м2				
	Устройство мощения на месте надвального	46 м2	Плитка тротуарная новый город 160x160x60/200x160x60/240x160x60 мм	монтажный слой ЦПС - 0,05м; Щебень из природного камня ГОСТ 8267-93 М1200 фр.20-40мм с раскл. М1200 фр.5-10 -0,15м; песок слоем -0,2м; геотекстиль плотность 160гр/м2;
	Устройство мощения на месте газона	74 м2		
Искусственное покрытие - 334,5 м2-основание				
	Устройство искусственного покрытия на месте надвального	281,1 м2	Искусственное покрытие -0,01м резина+0,005м цветной каучук. Площадь 335,6 м2	Геотекстиль плотность 160гр/м2; Отсев гранитный -0,06м; Щебень из природного камня ГОСТ 8267-93 М1200 фр.20-40мм с раскл. М1200 фр.5-10 -0,15м; песок слоем -0,2м; геотекстиль плотность 160гр/м2;
	Устройство искусственного покрытия на месте газона	53,4 м2		
Искусственный газон - 55,5 м2				
	Устройство искусственного газона	55,5	Искусственная трава (рулонный газон) с просыпкой гранулятом -0,025м	Отсев гранитный -0,06м; Щебень из природного камня ГОСТ 8267-93 М1200 фр.20-40мм с раскл. М1200 фр.5-10 -0,15м; песок слоем -0,2м; геотекстиль плотность 160гр/м2;
Газонное покрытие				
	Устройство газона на месте надвального покрытия	85,3 м2	По растительному грунту 0,20м	
	Ремонт газона	64,8 м2 (34,1 м2- площадь занимаемая проектир. посадками)	По растительному грунту 0,10м	

Ведомость бортовых камней

Условн. обозн	Наименование	Длина, м.пог.	Покрытие
Бортовые камни			
—	Бортовой камень 100*20*8, (проект. понижение, замена)	2,0	По бетонной подготовке
—	Бортовой камень 100*20*8, (проект. оголение 5см)	134,0	По бетонной подготовке
—	Бортовой камень 100*20*8, (проект. понижение)	76,3	По бетонной подготовке
—	Бортурная лента стальная (проект.)	27,0	

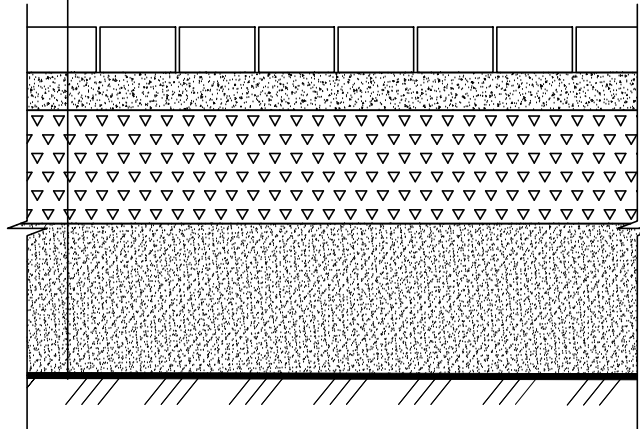
Примечание:

1. Из площади ремонтируемого газона вычтены площади проектируемых посадок цветников и кустарников.

42-ПР/2023-ПЗУ					
Местная Администрация МО МО Сестрорецк					
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата
Исполнил	Нефедова С.А.				2023
Проверил	Андреева И.Н.				2023
План покрытий М 1:500. Фрагмент раскладки плитки М 1:100					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	7	15
				ООО "Стройтехнадзор" 2023	

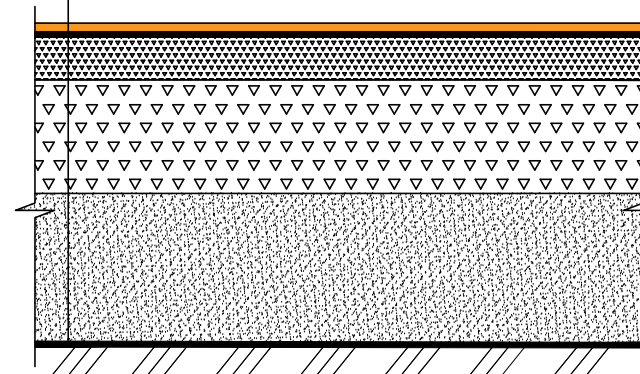
Устройство плиточного покрытия дорожки

- Бетонная плитка "Старый город" - 0,06м
- Монтажный слой ЦПС слоем 0,05м
- Щебеночное основание ГОСТ 8267-93 М 1200
фр. 20-40мм с расклинцовкой фр.5-10мм слоем - 0,15м
- Песок слоем - 0,2м
- Геотекстиль 160гр/м²
- Существующее спрофилированное основание



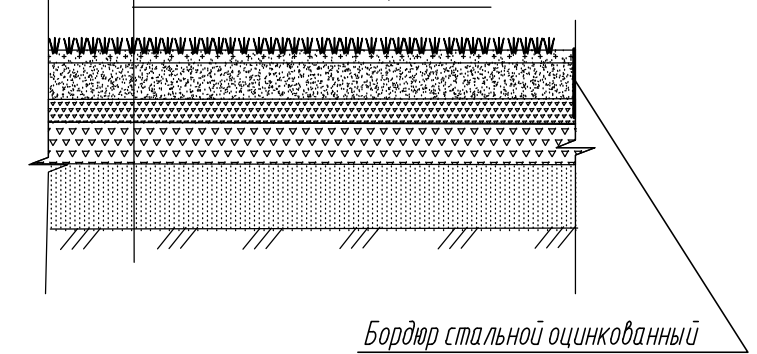
Устройство искусственного покрытия

- Искусственное покрытие слоем 0,01м+0,005 м
- Геотекстиль 160гр/м²
- Щебень фр 0-5мм (отсев) 0,06м
- Щебеночное основание ГОСТ 8267-93 М 1200
фр. 20-40мм с расклинцовкой фр.5-10мм слоем - 0,15м
- Песок слоем - 0,2м
- Геотекстиль 160гр/м²
- Существующее спрофилированное основание



Конструктивный разрез устройства искусственной травы

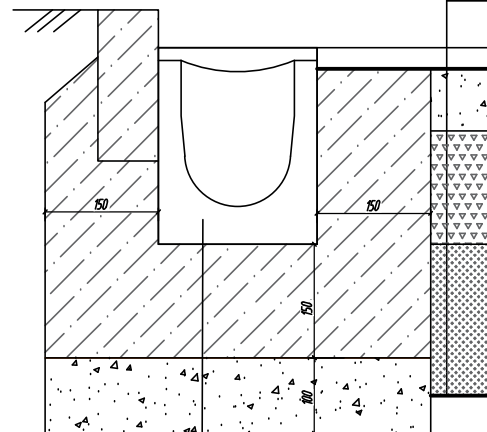
- Искусственная трава
с просыпкой гранулятом - 0,025м
- Отсев гранитный фр. 0-5мм 0,06м
- Щебень из природного камня
ГОСТ 8267-93 М 1200 фр. 20-40мм
с расклинцовкой фр.5-10мм слоем 0,15м
- Песок карьерный слоем 0,2м
- Геотекстиль плотность 160гр/м²



Бордюр стальной оцинкованный

Схема установки полимербетонных лотков полимерном покрытии

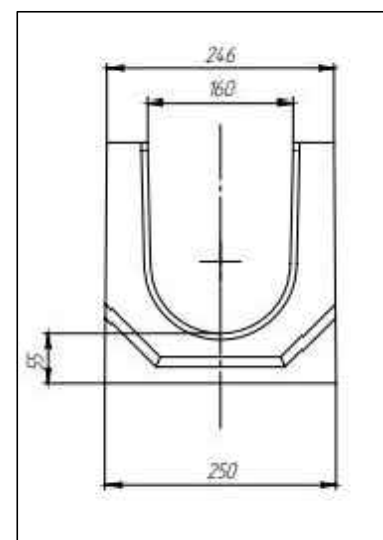
- Искусственное покрытие слоем 0,01м+0,005 м
- Геотекстиль 160гр/м²
- Щебень фр 0-5мм (отсев) 0,06м
- Щебеночное основание ГОСТ 8267-93 М 1200 фр. 20-40мм с
расклинцовкой фр.5-10мм слоем - 0,15м
- Песок слоем - 0,2м
- Геотекстиль 160гр/м²
- Существующее спрофилированное основание



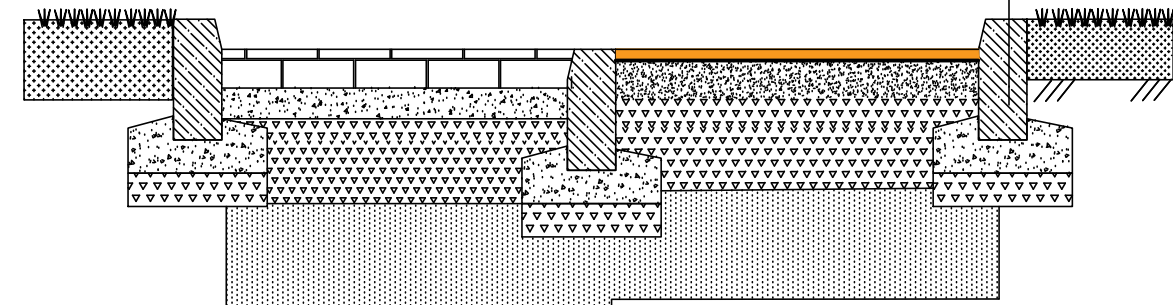
Лоток водоотводный СетроМах Driv e АВ-V-15.2121-П-3 полимербетонный усиленный 724.76V

- Бетонная обойма
- Пароизоляционная пленка
- Щебеночно-песчаная смесь С5
ГОСТ 25607-2009, h=100мм
- уплотненное основание

Схема установки лотка на газоне



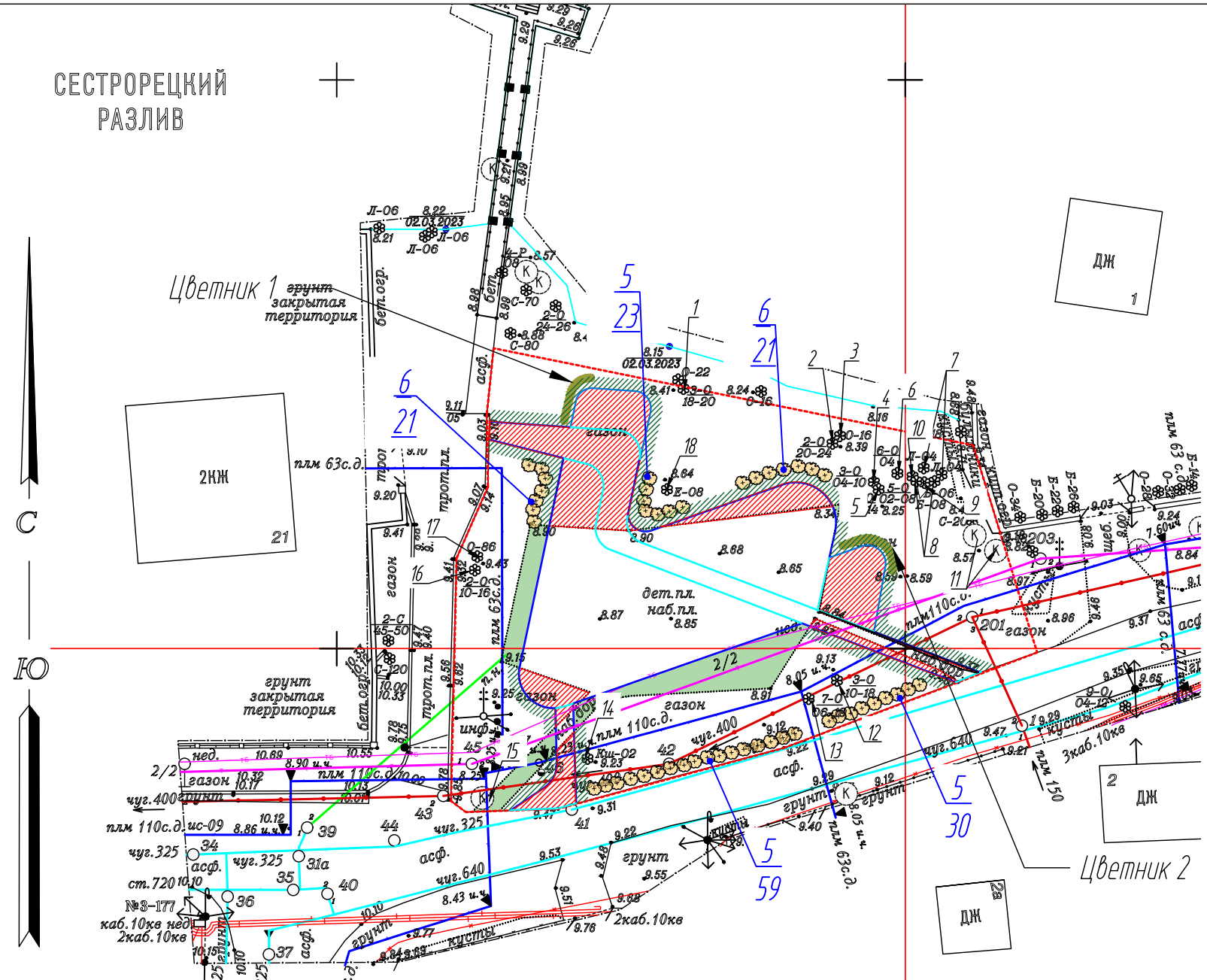
Конструктивный разрез сопряжения искусственного и плиточного покрытия



Бортовой камень БР 100.20.8
По бетонной подготовке слоем 0,1м

						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	8.1	15
Исполнил	Нефедова С.А.			<i>Нефедова</i>	2023	Конструктивные разрезы покрытий			
Проверил	Андреева И.Н.			<i>Андреева</i>	2023				

СЕСТРОРЕЦКИЙ
РАЗЛИВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Существующие здания и сооружения
- Газон (проект)
- Сохраняемый газон
- Нарушаемый газон
- Газон (снос)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект)
- Бордюрная лента стальная (проект)
- Существующие деревья
- Существующие кустарники
- Номер по ведомости посадочного материала
- Номер по перечетной ведомости
- Кустарники (проект)
- Цветы (проект)

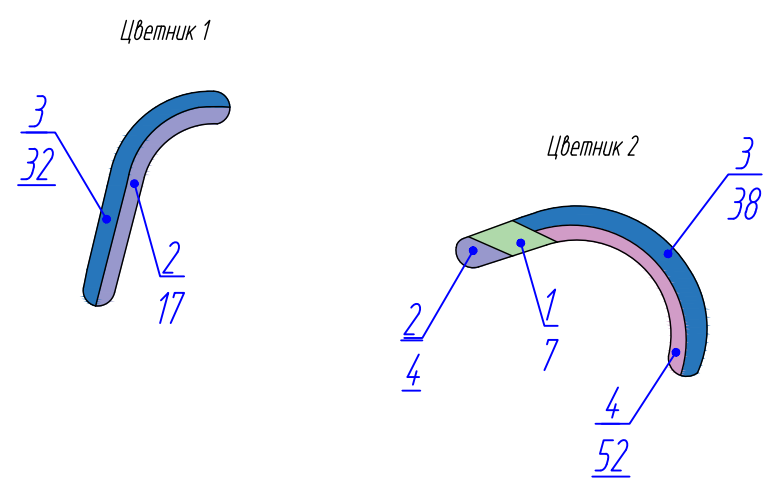
ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Канализация
- Газопровод
- Телефонный кабель
- Водопровод

Перечетная ведомость зеленых насаждений					
Номер на подременной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев на высоте 1,3м), см	Кол-во, шт	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)
1	Осина	18+18+20	1	Удовлетв.	Сохранить
2	Осина	20+24	1	Удовлетв.	Сохранить
3	Осина	16	1	Удовлетв.	Сохранить
4	Осина	4+4+10	1	Удовлетв.	Сохранить
5	Осина	4+4+4+4+8+8+14	1	Удовлетв.	Сохранить
6	Осина	4+4+4+4+4+4	1	Удовлетв.	Сохранить
7	Липа	4+4	2	Удовлетв.	Сохранить
8	Береза	8	2	Удовлетв.	Сохранить
9	Береза	6	1	Удовлетв.	Сохранить
10	Осина	5+5+5+8+8	1	Удовлетв.	Сохранить
11	Кустарник		2	Удовлетв.	Сохранить
12	Осина	10+10+18	1	Удовлетв.	Сохранить
13	Осина	6+6+8+8+8+10+10	1	Удовлетв.	Сохранить
14	Каштан	2	1	Удовлетв.	Сохранить
15	Кустарник		1	Удовлетв.	Сохранить
16	Осина	10+16	1	Удовлетв.	Сохранить
17	Осина	86	1	Удовлетв.	Сохранить
18	Ель	8	1	Удовлетв.	Сохранить
Газоны					
19	Газон	-	182,9 м2	Неудовл.	Снос
20	Газон	-	118,8 м2	Неудовл.	Нарушаемый (вдоль бортовых, 1м)

Ведомость посадочного материала

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Описание	Посадочная яма	Документ	
1	Обсец вечнозеленый	шт.	7	посадка 10 шт/м2.	траншея глуб. 0,4м.	Приложение к распоряжению Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга от 28 августа 2020 года N 244-р	
2	Овсяница сизая	шт.	21	посадка 10 шт/м2.	траншея глуб. 0,4м.		
3	Ирис	шт.	70	посадка 16 шт/м2.	траншея глуб. 0,4м.		
4	Флокс стелющийся	шт.	52	посадка 40 шт/м2.	траншея глуб. 0,4м.		
5	Спирея японская	шт.	112	Посадка 3 шт/м.п, высота надземной части св. 30см, кол-во скелетных ветвей не менее 3шт, длина корневой системы не менее 20см, посадка без кома	траншея глуб. 0,5м, ширина 0,5м, длина 37,3м.п.		ГОСТ 26869-86.
6	Форзиция	шт.	42	Посадка 3 шт/м.п, высота надземной части св. 50см, кол-во скелетных ветвей не менее 5шт, длина корневой системы не менее 20см, посадка без кома	траншея глуб. 0,5м, ширина 0,5м, длина 14 м.п.		ГОСТ 26869-86.
7	Газон	м2	85,3	-	-		



42-ПР/2023-ПЗУ

Местная Администрация МО МО Сестрорецк

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата
Исполнил	Нефедова С.А.				2023
Проверил	Андреева И.Н.				2023

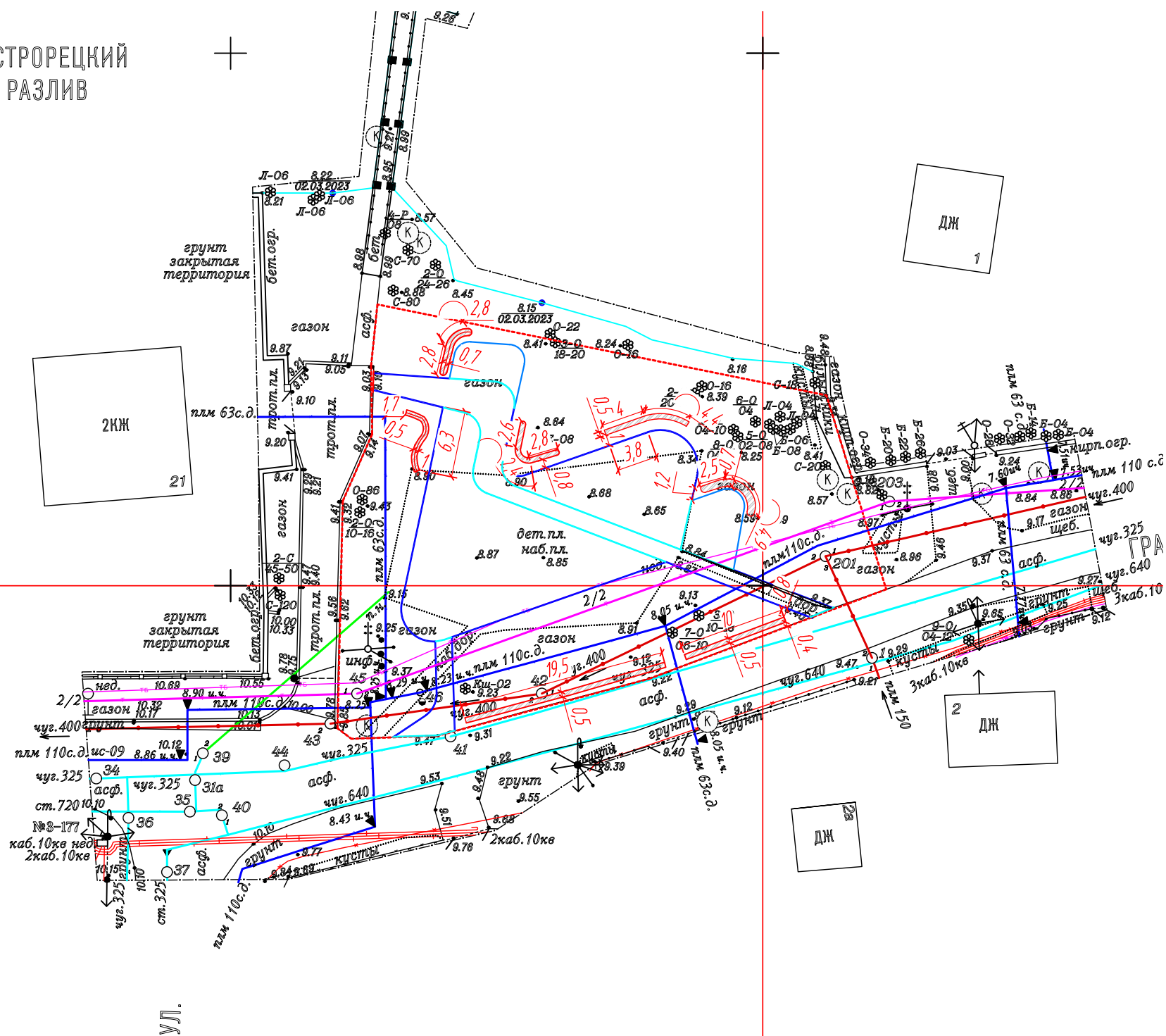
Благоустройство территории по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21

Стадия	Лист	Листов
Р	9	15

Дендроплан М 1:500. Перечетная ведомость зеленых насаждений. Ведомость посадочного материала.

ООО "Стройтехнадзор" 2023

СЕСТРОРЕЦКИЙ РАЗЛИВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Существующие здания и сооружения
- Я-44 - Существующие деревья
- ⊙ - Существующие кустарники
- Бортовой камень 100.30.15 (проект пониж. замена.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект. пониж.)
- Бордюрная лента стальная (проект.)
- Границы посадочных котлованов
- ↔ 9 - Размерная линия (метры)

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Канализация
- Газопровод
- Телефонный кабель
- Водопровод

Расчет количества растительно-земельной смеси для посадок и газона

№	Наименование	Кол-во	Площадь, м ²	Объем, м ³	Примечание
1	Обсец вечнозеленый	7	0,7	0,28	траншея глуб. 0,4м.
2	Обсаяница сизая	21	2,1	0,84	
3	Ирис	70	4,38	1,75	
4	Флокс стелющийся	52	1,3	0,52	
5	Спирея японская	112шт/37,3м.п	18,65	9,33	ширина траншеи 0,5м, глубина 0,5м
6	Форзиция	42шт/14м.п	7	3,5	ширина траншеи 0,5м, глубина 0,5м
7	Газон	-	85,3	17,06	толщина растительно-земельной смеси 0,2м

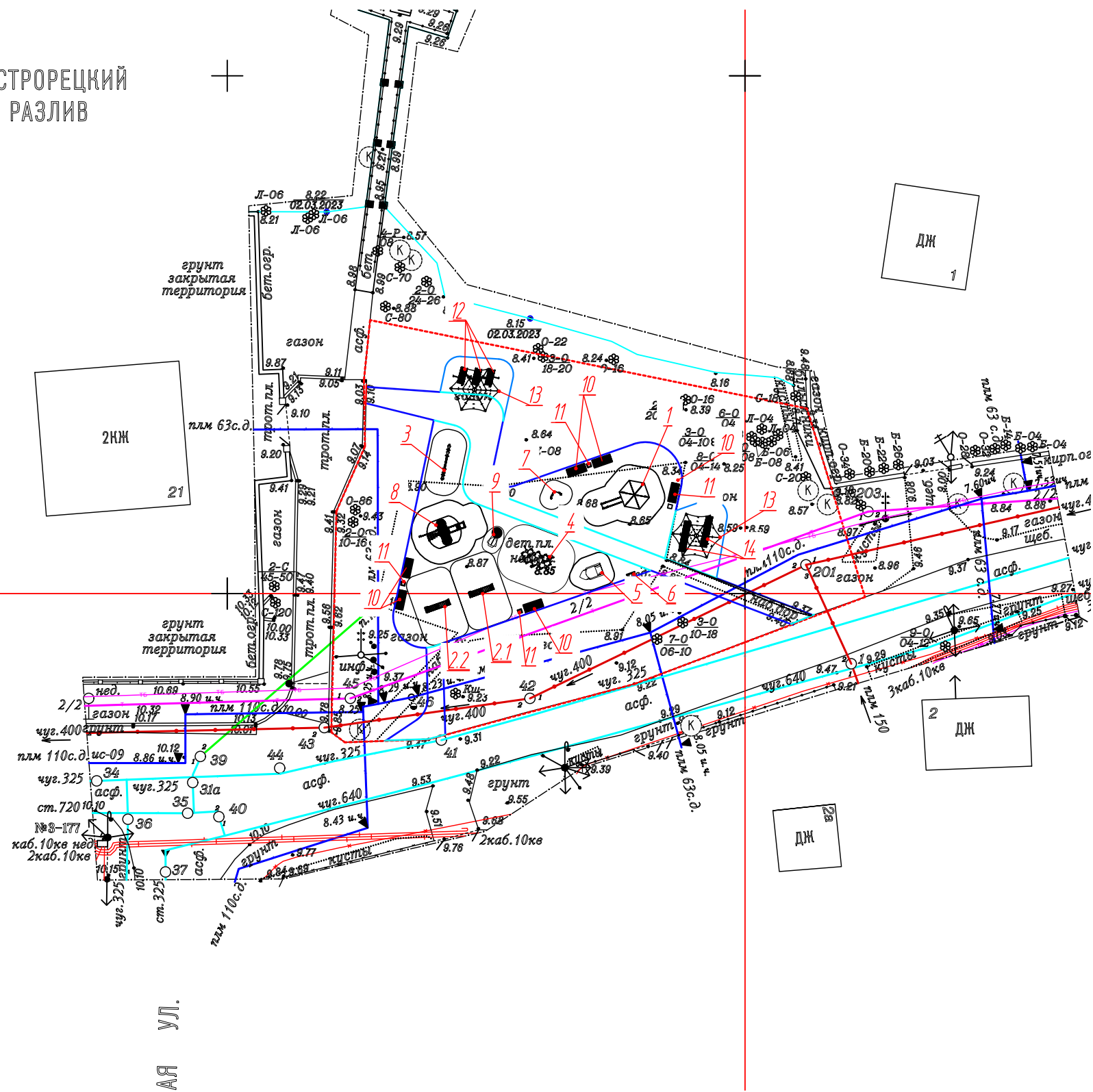
						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата				
						Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	10	15
Исполнил	Нефедова С.А.				2023				
Проверил	Андреева И.Н.				2023				
						Посадочный чертеж М 1:500	ООО "Стройтехнадзор" 2023		

СЕСТРОРЕЦКИЙ
РАЗЛИВ



07

11



АЯ УЛ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница объекта благоустройства
- Существующие здания и сооружения
- Существующие деревья
- Существующие кустарники
- Бортовой камень 100.30.15 (проект пониж. замена.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект.)
- Бортовой камень 100.20.8 (проект. пониж.)
- Бордюрная лента стальная (проект.)
- Номер по экспликации элементов благоустройства

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Канализация
- Газопровод
- Телефонный кабель
- Водопровод

42-ПР/2023-ПЗУ


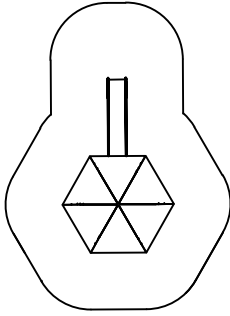

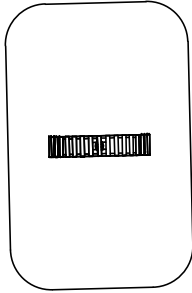

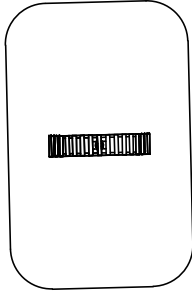
Местная Администрация МО МО Сестрорецк




Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Нефедова С.А.				2023			
Проверил	Андреева И.Н.				2023			


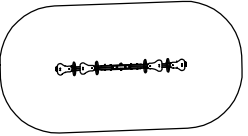
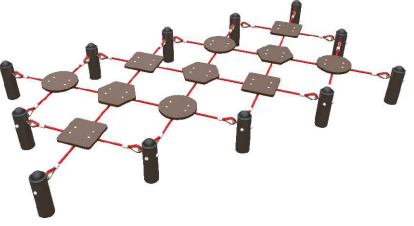
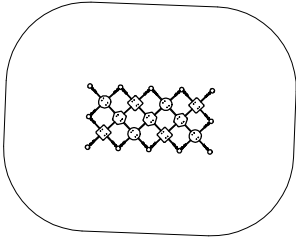

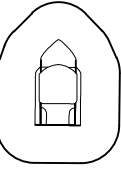

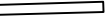
Благоустройство территории по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21

План расстановки оборудования М 1:500


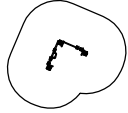

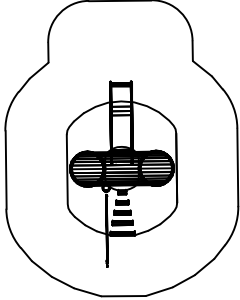

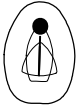
ООО "Стройтехнадзор"
2023

№	Внешний вид	Чертеж	Количество	Технические характеристики
1			1	<p>Наименование: Игровой комплекс Маяк Размеры: L – 3500мм, В – 2950мм, Н – 5200мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, строганная шлифованная доска со скругленными ребрами, влагостойкая фанера со скругленной верхней кромкой, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: 3031, 7035, 9003</p>
2.1			1	<p>Наименование: Качели «Арка с подвесом Маугли» Размеры: L – 2500мм, В – 500мм, Н – 2100мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, строганная шлифованная доска со скругленными ребрами, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: RAL: 3031, 7035, 9003</p>
2.2			1	<p>Наименование: Качели «Арка с подвесом люлька» Размеры: L – 2500мм, В – 500мм, Н – 2100мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, строганная шлифованная доска со скругленными ребрами, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: RAL: 3031, 7035, 9003</p>

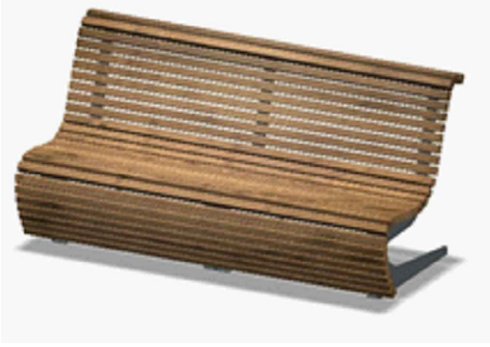




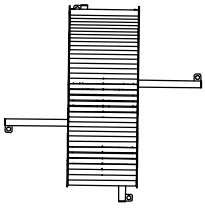
						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата				
Исполнил	Нефедова С.А.				2023	Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Андреева И.Н.				2023		Р	12.1	15
						Экспликация элементов благоустройства	 ООО "Стройтехнадзор" 2023		

№	Внешний вид	Чертеж	Количество	Технические характеристики
3			1	<p>Наименование: Качалка-балансир Размеры: L – 3400мм, В – 350мм Высота площадок: Нп – 600мм Возрастная группа: от 5-ти до 12-ти лет Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, влагостойкая фанера со скругленной верхней кромкой, клееный деревянный брус, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: 3031, 9003, цвет дерева «светлый дуб»</p>
4			1	<p>Наименование: игровой элемент «Тирольский мост» Размеры: L – 3080мм, В – 1580мм Н – 320мм. Материалы: Армированный канат, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: 3031, 7006, 7024</p>
5			1	<p>Наименование: Домик «Яхта» Размеры: L – 2250 мм В – 1240мм Н – 1200 мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, влагостойкая фанера со скругленными кромками и углами, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: 3031, 9003</p>
6			1	<p>Наименование: Элемент оборудования детской площадки. (информационная доска), содержащая: правила и возрастные требования при пользовании оборудованием; номера телефонов службы спасения, скорой помощи; телефона(ов) для сообщения службе эксплуатации при неисправности и поломке оборудования. Размеры: L – 850мм, В – 80мм, Н – 1800мм Материалы: Окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, ПВХ. Цвета по RAL: 3031, 9003</p>

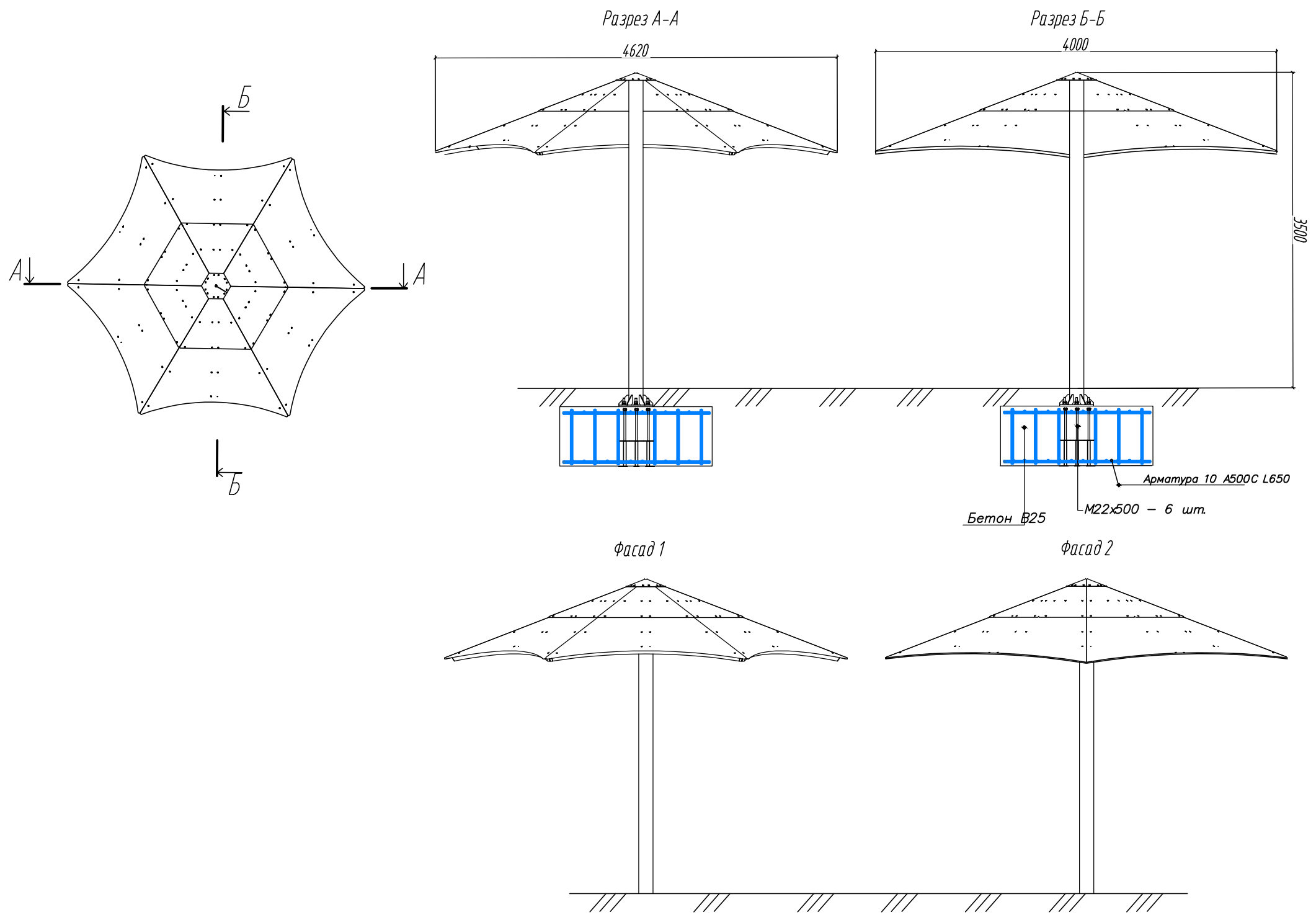
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

№	Внешний вид	Чертеж	Количество	Технические характеристики
7			1	<p>Наименование: Игровая панель Размеры: L – 840мм, В – 840мм Возрастная группа: от 3-х до 7-ми лет Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, влагостойкая фанера со скругленной верхней кромкой, клееный деревянный брус, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Цвета по RAL: 3031, 5024, цвет дерева «светлый дуб»</p>
8			1	<p>Наименование: Геохолм с горкой Размеры: L – 4300мм В – 2600мм Н – 2510 мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами клееный деревянный брус, металл из нержавеющей стали, строганная шлифованная доска, полипропиленовый канат, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Комплектация: – Холм с тоннельным переходом – 1 шт. – Горка из нержавеющей стали – 1 шт. – Ступеньки – 1 к – т. – Опорная стойка с канатом – 1 шт.</p>
9			1	<p>Наименование: Мини-беседка «Парусник» Размеры: L – 1220мм В – 860мм Н – 1800 мм Материалы: Лак, обладающий антивандальными свойствами, влагостойкая фанера, оцинкованный крепеж, пластиковые заглушки. Комплектация: – Фанерные элементы – 1 к – т. – Металлические подпятники – 1 к – т. Цвета по RAL: 3031</p>

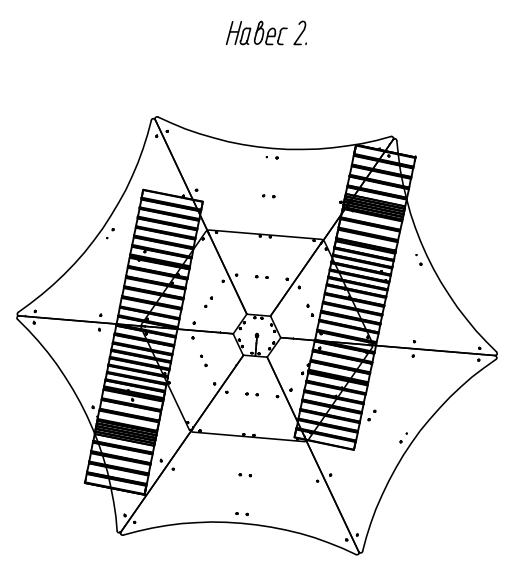
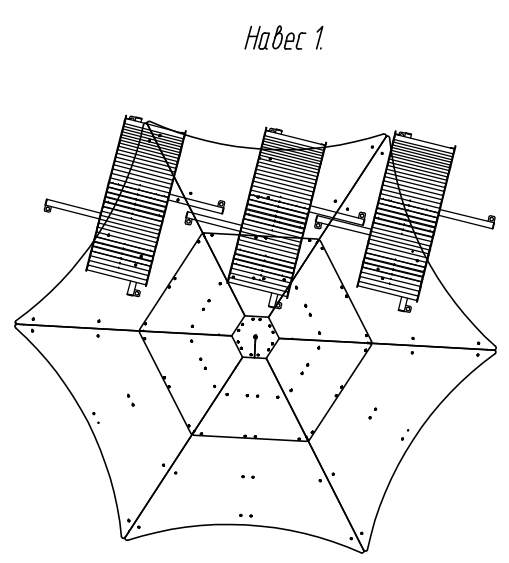
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата

№	Внешний вид	Чертеж	Количество	Технические характеристики
10			6	<p>Наименование: Диван «Каллисто» Размеры: L – 1840мм, В – 770мм, Н – 880мм. Материалы: Брус, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепёж. Цвета по RAL: 7005, цвет дерева «светлый дуб»</p>
11			4	<p>Наименование: Урна УБ-1 Размеры: D – 450мм, Н – 450мм Материалы: брус строганный шлифованный со скруглёнными рёбрами, окрашенный порошковыми красками металл, листовая металл, оцинкованный крепёж. Цвета по RAL: 7005, цвет дерева «светлый дуб»</p>
12			3	<p>Наименование: Шезлонг «Мираж» Размеры: L – 1560мм В – 600мм Н – 850мм Материалы: Лак, обладающий антивандалными свойствами, брус, окрашенный порошковыми красками металл, оцинкованный крепёж. Цвета по RAL: 7005, цвет дерева «светлый дуб»</p>

Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата



Планы с изображением объектов под навесами



Некапитальные нестационарные сооружения – навесы, предназначены для защиты от солнца и дождя, для комфортного отдыха жителей района.
Изображения фасадов с противоположных сторон навеса аналогичны представленным фасадам.

						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	13	15
Исполнил		Нефедова С.А.		<i>Неф</i>	2023				
Проверил		Андреева И.Н.		<i>И.Н.</i>	2023				
						Схема навеса			



Фото 1



Фото 2



Фото 3






Фото 4









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - расположение объекта проектирования

 - номер и направление фотографии

						42-ПР/2023-ПЗУ			
						Местная Администрация МО МО Сестрорецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д. 21	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	15
Исполнил	Нефедова С.А.				2023	Фотофиксация	 ООО "Стройтехнадзор" 2023		
Проверил	Андреева И.Н.				2023				

№	Внешний вид	Наименование	Технические характеристики				
1		<p>Обсец / <i>Helictochloa</i></p>	<p>Высота растения составляет 30–50 см. Листовые пластины линейные, узкие: в нижней части ширина составляет около 1 см, кверху они равномерно сужаются, верхушки заостренные. В длину листья вытягиваются до полуметра. Могут быть скрученными или сложенными вдоль. Расцветка зелено-голубая или сизая. На верхушках прямостоящих цветоносов длиной до 1,5 м появляются метельчатые соцветия. Они мягкие, серо-зеленого оттенка. На вид незатейливые, но возвышаясь над кустиком, придают воздушности. Цветение наступает в июле.</p>				
2		<p>Овсяница сизая/<i>Festuca glauca</i></p>	<p>Форма. Растение образует компактные, сферические, слегка сплюснутые, полукруглые кустики. Разрастается подземными побегами, идеальное почвопокровное растение, для окаймления и для альпинариев, образует густые дерновины. Листья – простые, заостренные, красивого серо-голубого цвета. Именно их окраска представляет большую декоративную ценность вида. Цветы. Мелкие соцветия в виде рыхлых метелок достигают 20–50 см. Соцветия не имеют особого декоративного значения, поэтому их можно смело удалять, чтобы они не отвлекали от красивых голубых листьев. Период цветения овсяницы: май–июнь. Источник: https://wiki-dacha.ru/ovsyanyca-posadka-i-uhod</p>				
3		<p>Ирис/<i>Iris</i></p>	<p>Окрас может быть различных цветовых оттенков, а также их весьма причудливых сочетаний. У цветочка 6 лепестков, которые являются долями околоцветника. Наружные доли в количестве 3 штук слегка вывернуты книзу и обладают отличным от верхних долей окрасом. Сросшиеся верхние доли по форме напоминают трубку. Цветение продолжительное с мая месяца и по июль. Одновременно распускается 2 либо 3 цветочка, и они не увядают в течение 1–5 дней. Плод представляет собой трехгнездную коробочку.</p>				
4		<p>Флокс стелющийся/ <i>phlox subulata</i>.</p>	<p>В высоту вечнозеленый шиловидный флокс стелющийся, закрывающий землю плотным ковриком, достигает максимум двадцати сантиметров. Стебли этого растения густо покрыты короткими мелкими жесткими листьями. На каждом стебле бывает по одному или по два цветка, имеющих в диаметре два с половиной сантиметра. Окрас может быть самым разным: розовым, красным, белым, пурпурным (флокс Дуглас), лиловым и т. д. Цветет эта культура первый раз весьма обильно в середине мая и до конца июня, второй раз менее щедро – с августа по сентябрь.</p>				
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	42-ПР/2023-ПЗУ	Лист
							15.1

№	Внешний вид	Наименование	Технические характеристики
5		<p><i>Спирея японская/ Spiraea japonica</i></p>	<p><i>Спирея японская — небольшой (до 1 м высотой) кустарник с округлой кроной. Побеги красно-коричневые, листья заостренные, зубчатые, ярко-зеленые. Цветки темно-розовые, собраны в щитковидные соцветия. Цветет с конца июня до середины августа. Можно купить спирею японскую для создания невысоких бордюров, монопородных групп, куртин, посадки в цветниках и каменистых садах.</i></p>
6		<p><i>Форзиция промежуточная / 'Lynwood'</i></p>	<p><i>Форзиция промежуточная 'Lynwood' празднично цветет весной одной из самых первых. Цветки солнечно-желтые, колокольчатые, многочисленные, покрывают побеги до разворачивания листьев. Форзиция промежуточная 'Lynwood' теплолюбива, желательна посадка в защищенном от зимних ветров месте. Можно купить форзицию промежуточную 'Lynwood' в групповой посадке, на опушках, в составе цветущей живой изгороди, особенно эффектна в композициях с темновойными породами (сорта тисов, туи западной, ели обыкновенной и сербской) и с хвойными с серебристой и голубой хвоей. Сорт 'Lynwood' густо ветвится, в молодом возрасте вертикальной формы, затем слегка раскидистой. Цветки светло-желтые, крупные.</i></p>