

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ**  
**от 12.03.2024 г. № 1**

по вопросам рассмотрения результатов общественного обсуждения дизайн-проекта благоустройства территории по адресу:

**- г. Сестрорецк, ул. Мосина, д.4, лит. А.**

Заседание началось в 17 часов 00 минут.

г. Санкт-Петербург, город Сестрорецк,  
Приморское шоссе, д.280, лит А – зал заседаний.  
Заседание вёл: Председатель комиссии – Матвеев В.В.

Состав Общественной комиссии внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Сестрорецка утверждён постановлением Местной администрации города Сестрорецка от 24.05.2023 года № 124.

**Присутствовали:** 4 члена Общественной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Председатель комиссии: | член Политсовета Курортного районного отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», председатель Координационного совета сторонников ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Курортного района Санкт-Петербурга <b>Матвеев В.В.</b> |
| Члены комиссии:        | член президиума Курортного районного отделения общественной организации «Союз «Чернобыль» России» <b>Мазур Т.Я.</b>  |
|                        | председатель региональной общественной организации «Ассоциация любителей цветов и дикой природы «Курортное побережье» <b>Мячина Ф.Ф.</b>   |
|                        | член президиума Молодёжного совета при Муниципальном совете внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Сестрорецка <b>Юлин А.А.</b>   |
| Секретарь комиссии:    | ведущий специалист отдела по благоустройству и озеленению территории муниципального образования Местной администрации муниципального образования города Сестрорецка <b>Худоешкина А.С.</b>                                     |

**Отсутствовали:**

- председатель Совета Почётных жителей города Сестрорецка Вишневский А.В.
- председатель Санкт-Петербургской общественной организации «Совет ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Курортного района Санкт-Петербурга» Михайлов В.М.

**Участники общественных обсуждений по проектам благоустройства:**  
ландшафтный архитектор Павлова А.С. ООО «Проектные технологии»,  
заместитель главы МА МО г. Сестрорецка Домничева И.В., жители города Сестрорецка.

## Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших в ходе общественных обсуждений замечаний и предложений к дизайн-проекту благоустройства территории города Сестрорецка по адресу:

- г. Сестрорецк, ул. Мосина, д.4, лит. А.

и рассмотрение поступивших к нему предложений и замечаний.

**Организатор общественного обсуждения:** Местная администрация муниципального образования города Сестрорецка (далее – МА МО города Сестрорецка).

**Порядок проведения общественного обсуждения:** утверждён Постановлением Местной администрации от 27.05.2021 № 158.

**Матвеев В.В.** – предлагаю следующий регламент работы Общественной комиссии – доклад по проекту - 10 минут, обсуждение проекта - 30 минут, закончить заседание в течение 40 минут.

### Голосование:

За - 4

Против - 0

Воздержалось - 0

Принято решение единогласно: провести заседание в течение 1 часа.

Слово для доклада предоставляется заместителю главы Местной администрации муниципального образования города Сестрорецка Домничевой Ирине Викторовне.

**Домничева И.В.** - в период с 17 февраля 2024 года по 08 марта 2024 года Местной администрацией муниципального образования города Сестрорецка от жителей принимались замечания и предложения по проекту благоустройства.

Проект благоустройства (дизайн-проект) территории муниципального образования для обсуждения был размещён в газете «Здравница Санкт-Петербурга» № 02 (646) от 16 февраля 2024 г. и на официальном сайте муниципального образования <http://sestroretsk.spb.ru/> в разделе: «Благоустройство».

### г. Сестрорецк, ул. Мосина, д.4, лит. А.

В предложенный (указанный) период по установленной форме поступило предложений от 34 человек, из них поддержали проект без возражений 34 человека, не поддержали предлагаемый проект 0 человек, от 1 человека поступило замечание и предложение по проекту:

| № | Ф.И.О. лица, внёсшего предложение / замечание | Содержание предложений / замечаний | Одобрение проекта |
|---|---|------------------------------------|-------------------|
| 1 | Матвеева Галина Ивановна                      | возражений и замечаний нет         | да                |
| 2 | Кравцова Светлана Алексеевна                  | возражений и замечаний нет         | да                |
| 3 | Андреева Лидия Владимировна                   | возражений и замечаний нет         | да                |
| 4 | Новикова Елена Сергеевна                      | возражений и замечаний нет         | да                |
| 5 | Григорьева Лариса Константиновна              | возражений и замечаний нет         | да                |
| 6 | Ефимова Елена Юрьевна                         | возражений и замечаний нет         | да                |

|    |                                  |  |    |
|----|----------------------------------|--|----|
| 7  | Кондратенко Жанна Петровна       | возражений и замечаний нет   | да |
| 8  | Сергеева Нина Васильевна         | возражений и замечаний нет   | да |
| 9  | Храмцова Маргарита Викторовна    | возражений и замечаний нет   | да |
| 10 | Кашинский Артём Игоревич         | возражений и замечаний нет   | да |
| 11 | Семин Владимир Александрович     | возражений и замечаний нет   | да |
| 12 | Иванова Ирина Сергеевна          | возражений и замечаний нет   | да |
| 13 | Голубкова Валентина Михайловна   | возражений и замечаний нет   | да |
| 14 | Астахова Наталья Михайловна      | возражений и замечаний нет   | да |
| 15 | Бондарева Анна Владимировна      | возражений и замечаний нет   | да |
| 16 | Галашова Светлана Геннадиевна    | возражений и замечаний нет   | да |
| 17 | Кинберг Алиса Георгиевна         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключить из проекта зону воркаута и одну зону со скамейками.</li> <li>- вместо этого сделать новые мостки с удобными лестницами в воду взамен старых (в двух местах), на мостках и лестницах предусмотреть нескользящее покрытие, а на перилах лестниц - покрытие, которое не позволит прилипнуть к ним зимой (сейчас перила частично обтянуты вспененным полиэтиленом).</li> <li>- рядом с мостками установить удобные вешалки для полотенец.</li> <li>- зону скамеек отгородить от озера высоким и густым кустарником, чтобы было не видно обнажённых купающихся (необходимо иметь в виду, что большинство посетителей бани окунаются в озеро без купальников).</li> </ul> | да |
| 18 | Спиридонов Владимир Владимирович | возражений и замечаний нет   | да |
| 19 | Лазаренко Артём Петрович         | возражений и замечаний нет   | да |
| 20 | Мукасева Мария Степанова         | возражений и замечаний нет   | да |
| 21 | Семёнова З.С.                    | возражений и замечаний нет   | да |
| 22 | Гаврилова Ольга Константиновна   | возражений и замечаний нет   | да |
| 23 | Образская Ольга Юрьевна          | возражений и замечаний нет   | да |
| 24 | Абдраманова Татьяна Львовна      | возражений и замечаний нет   | да |
| 25 | Широкова Е.В.                    | возражений и замечаний нет   | да |
| 26 | Жихарева Н.А.                    | возражений и замечаний нет   | да |
| 27 | Ефимова Анна Владимировна        | возражений и замечаний нет   | да |
| 28 | Паничкина Кристина Владимировна  | возражений и замечаний нет   | да |
| 29 | Хохлова Евгения Константиновна   | возражений и замечаний нет   | да |
| 30 | Сытник Владислав Васильевич      | возражений и замечаний нет   | да |
| 31 | Кузьмина Анастасия Александровна | возражений и замечаний нет   | да |
| 32 | Аюпина Евгения Михайловна        | возражений и замечаний нет   | да |

|    |                                |                            |    |
|----|--------------------------------|----------------------------|----|
| 33 | Степанова Татьяна Леонидовна   | возражений и замечаний нет | да |
| 34 | Щербаков Евгений Александрович | возражений и замечаний нет | да |

**Матвеев В.В.** - предлагаю Общественной комиссии рассмотреть все поступившие предложения.

**Голосование:**

За - 4

Против - 0

Воздержалось - 0

Принято решение: единогласно.

**Домничева И.В.** - благоустройство территории по адресу: г. Сестрорецк, ул. Мосина, д.4, лит. А.

Проектирование осуществляется в соответствии с заданием на разработку проекта благоустройства элементов благоустройства от 15.02.2024 г. № 01-47-18-5040/24, выданное Комитетом по градостроительству и архитектуре.

Площадь благоустройства занимает 0.27 га.

Территория, выделенная под благоустройство, расположена в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(38)06 за пределами исторически сложившихся центральных районов (Курортный район, г. Сестрорецк) Санкт-Петербурга и удалена от объектов культурного наследия.

В настоящее время на благоустраиваемой территории имеется проезд к зданию банного комплекса, частично выполненный в асфальтобетонном, частично в щебеночном покрытии, а также разворотные площадки в щебеночном покрытии. Щебеночное покрытие не имеет четкого контура, изрыто и находится в неудовлетворительном состоянии.

В северо-западной части территории проходит грунтовая пешеходная дорожка от улицы Мосина к зданию банного комплекса, ширина которой колеблется от 0,7 до 2,0 м. Покрытие дорожки находится в неудовлетворительном состоянии, частично заросло сорными растениями и не имеет четких контуров.

Территория перед зданием банного комплекса представляет собой разрушенный асфальт, имеет размытые контуры и находится в неудовлетворительном состоянии. Планировочная геометрия не закреплена на местности бортовыми камнями. В восточной части благоустраиваемой территории находятся два подхода к линии берега озера Сестрорецкий Разлив, покрытие которых представляет собой разрушенный асфальт или грунт, которые также находятся в неудовлетворительном состоянии. На территории имеется небольшое количество уличной мебели, урн и отдельно стоящий турник. Все оборудование находится в неудовлетворительном состоянии, подлежит демонтажу и замене.

Таким образом, в настоящее время территория нуждается в комплексном благоустройстве.

**Задачи планируемого благоустройства:**

- оборудовать территорию в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями и методическими рекомендациями;
- устроить пешеходные коммуникации;
- установить бортовой камень;
- устроить спортивную площадку;
- установить спортивное оборудование;
- установить скамьи и урны;

- выполнить посадки деревьев и кустарников;
- восстановить существующий и устроить новый газон.

Для сохранения плодородного слоя почвы, уменьшения пылевыведения и создания благоприятной среды, проектом предусмотрены мероприятия по благоустройству территории, включающие:

- максимальное сохранение существующей растительности;
- озеленение свободных участков территории проектирования с помощью восстановления существующего и устройства нового газона, посадок деревьев и кустарников;
- организация пешеходных коммуникаций, исключающих появление стихийных троп на газонах.

Ввиду необходимости обеспечить посетителей банного комплекса и местных жителей подходами к береговой линии озера Сестрорецкий Разлив, а также зонами общего пользования и спортивной площадкой, проектом предлагается устройство площадок на свободных от коммуникаций участках территории проектирования. Создание комфортной среды невозможно без учета пешеходных связей, в связи с чем проектом максимально учтено перемещение людей.

От здания банного комплекса к береговой линии предусмотрена дорожка шириной 2,0 м в асфальтобетонном покрытии. Для удобства купающихся к ней примыкает зона общего пользования со скамьями и урной.

Второй подход к береговой линии выполнен южнее, он также заканчивается примыкающей к нему зоной общего пользования с идентичным оборудованием.

Небольшая спортивная площадка с комплексом воркаут предусмотрена в юго-восточной части территории проектирования. Спортивная площадка связана дорожками шириной 1,8 м с зонами общего пользования и составляет единое пространство, выполненное в полимерном покрытии песочного цвета, которое гармонирует, как с цветом здания, так и с окружающим природным ландшафтом. Все оборудование предусмотрено в цвете светлого дерева и хорошо сочетается с цветом полимерного покрытия.

В северной части благоустраиваемой территории от улицы Мосина к банному комплексу предусмотрена пешеходная дорожка шириной 1,8 м в асфальтобетонном покрытии. Ширина дорожки обусловлена молодыми посадками деревьев, которые проектом максимально сохранены.

Территория с восточной и южной стороны от банного комплекса предусмотрена в асфальтобетонном покрытии, является продолжением существующих внутривортовых проездов, используется в качестве разворотной площадки для пожарной техники.

Проектом предусмотрен частичный снос существующих древесно-кустарниковых насаждений (в основном порослевых) и новые посадки декоративных хвойных деревьев: туи западной, сосны горной, пихты бальзамической; а также декоративно-цветущих кустарников: сирени обыкновенной по периметру проектируемых площадок с разделением их на более камерные пространства.

Все оборудование и покрытия, заложенные в проекте, соответствуют Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору и имеют соответствующие сертификаты.

**Матвеев В.В.** – поступило предложений от 34 человек, из них 1 человек внёс свои предложения и замечания, одобрили проект – 34 человека, не одобрили проект 0 человек.

От гр-ки Кинберг А.Г. по данному дизайн-проекту поступили предложения (замечания):

- исключить из проекта зону воркаута и одну зону со скамейками.
- вместо этого сделать новые мостки с удобными лестницами в воду взамен старых (в двух местах), на мостках и лестницах предусмотреть нескользящее покрытие, а на перилах лестниц - покрытие, которое не позволит прилипнуть к ним зимой (сейчас перила частично обтянуты вспененным полиэтиленом).
- рядом с мостками установить удобные вешалки для полотенец.
- зону скамеек отгородить от озера высоким и густым кустарником, чтобы было не видно обнажённых купающихся (необходимо иметь в виду, что большинство посетителей бани окунаются в озеро без купальников).

Предлагаю Общественной комиссии, рассмотреть все поступившие предложения.

**Голосование:**

За - 4

Против - 0

Воздержалось - 0

Принято решение единогласно: учесть при проектировании следующие предложения:

- зону скамеек отгородить от озера высоким и густым кустарником.

Проектом предусмотрена посадка зелёных насаждений (сирени) в виде «живой» изгороди.

**Голосование:**

За - 4

Против - 0

Воздержалось - 0

Принято решение единогласно:

- отклонить предложение об исключении из проекта зоны воркаута и зоны со скамейками.

- отклонить предложение об установке новых мостиков с лестницами в воду взамен старых (в двух местах), нескользящего покрытия на мостках и лестницах, а также отклонить предложение об установке удобных вешалок для полотенец.

Предлагаемые к установке элементы расположены на водном объекте, данная территория не входит в границы проектирования.

**Голосование:**

За - 4

Против - 0

Воздержалось - 0

**Матвеев В.В.**

1. Местной администрации при разработке проекта благоустройства учесть принятые Общественной комиссией решения.

2. Считать общественные обсуждения проекта благоустройства территории по адресу: г. Сестрорецк, ул. Мосина, д.4, лит. А. состоявшимися.

3. Разместить данный протокол о решении Общественной комиссии на официальном сайте Муниципального образования города Сестрорецка.

Заседание комиссии закончилось в 17 часов 40 минут.

**Председатель комиссии**

 / Матвеев В.В.

**Член комиссии**

 / Юлин А.А.


**Член комиссии**

 / Мазур Т.Я.

**Член комиссии**

 / Мячина Ф.Ф.

**Секретарь комиссии**

 / Худоешкина А.С.